



http://assinado.pscs.com.br/assinadonweb/autenticacao?chave1=4B1X078PLZKxbP1kwk-87w&chave2=Ug8cwsph_-ckgj5CvuIRA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 00444801995-LEANDRO DE MEDEIROS

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 12 DA SOCIEDADE CATARINENSE AR CONDICIONADO LTDA

CNPJ nº 81.006.272/0001-09

LEANDRO DE MEDEIROS nacionalidade brasileira, nascido em 22/10/1980, casado em comunhão parcial de bens, técnico de refrigeração, CPF nº 004.448.019-95, carteira de identidade nº 3.728.959, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado na Rua Turino, 28, Pagani II, Palhoça, SC, CEP 88132208, Brasil.

LEANDRO DE MEDEIROS FILHO nacionalidade brasileira, nascido em 27/12/2005, solteiro, estudante, CPF nº 115.469.329-50, carteira de identidade nº 7.312.694, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado na Rua Turino, 28, Pagani II, Palhoça, SC, CEP 88132208, Brasil, representado neste ato por seu Pai/Representante LEANDRO DE MEDEIROS nacionalidade brasileira, nascido em 22/10/1980, casado em comunhão parcial de bens, técnico de refrigeração, CPF nº 004.448.019-95, carteira de identidade nº 3.728.959, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado na Rua Turino, 28, Pagani II, Palhoça, SC, CEP 88132208, Brasil.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial **CATARINENSE AR CONDICIONADO LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42201122001, com sede Rua Elias Merise, 165, Roçado São José, SC, CEP 88108110, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 81.006.272/0001-09, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

ENDEREÇO

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Manoel Eduardo Cardoso, 64, Bela Vista, São José, SC, CEP 88.110-792.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA SEGUNDA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em São José.

CLÁUSULA TERCEIRA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes;

Req: 81900001188657

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

22/10/2019

Certifico o Registro em 22/10/2019

Arquivamento 20195646665 Protocolo 195646665 de 18/10/2019 NIRE 42201122001

Nome da empresa CATARINENSE AR CONDICIONADO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 607688312420703

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 12 DA SOCIEDADE CATARINENSE AR
CONDICIONADO LTDA**

CNPJ nº 81.006.272/0001-09

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

CLÁUSULA PRIMEIRA - A sociedade gira sob a denominação social de **Catarinense Ar Condicionado Ltda.**

CLÁUSULA SEGUNDA - A sociedade tem sua sede na **Rua Manoel Eduardo Cardoso, 64, Bela Vista, São José, SC, CEP 88.110-792**, podendo estabelecer filiais ou sucursais em qualquer ponto do território nacional, obedecendo às disposições legais vigentes.

CLÁUSULA TERCEIRA - O objetivo da sociedade é a exploração por conta própria das seguintes atividades:

- a) Instalação, reparação e manutenção de aparelhos de ar condicionado, equipamentos de refrigeração, eletrodomésticos e eletrônicos – CNAE 9521-5/00;
- b) Comércio varejista de aparelhos, peças e acessórios de ar condicionado, equipamentos de refrigeração, eletrodomésticos e equipamentos eletrônicos – CNAE 4753-9/00;
- c) Comércio varejista de material elétrico para construção – CNAE 4742-3/00;
- d) Comércio varejista de equipamentos e suprimentos de informática – CNAE 4751-2/01;
- e) Monitoramento de sistemas de segurança – CNAE 8020-0/00;
- f) Instalação, manutenção e reparação de sistemas de controle eletrônico e automação predial – CNAE 4321-5/00.

CLÁUSULA QUARTA - A sociedade é por prazo indeterminado, iniciando suas atividades em 20 de janeiro de 1.989.

CLÁUSULA QUINTA - O capital social da sociedade é de **R\$ 120.000,00** (cento e vinte mil reais), dividido em 120.000 (cento e vinte mil) quotas no valor nominal unitário de R\$1,00 (um real), totalmente integralizado e dividido entre os sócios na forma abaixo:

SÓCIOS	QUOTAS	VLR. EM R\$	PART.
Leandro de Medeiros	118.800	118.800,00	99,00%
Leandro de Medeiros Filho	1.200	1.200,00	1,00%
T o t a l i z a n d o	120.000	120.000,00	100,00%



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 12 DA SOCIEDADE CATARINENSE AR
CONDICIONADO LTDA**

CNPJ nº 81.006.272/0001-09

Parágrafo Primeiro - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Parágrafo Segundo - As quotas são indivisíveis em relação à sociedade.

CLÁUSULA SEXTA - A administração e a representação da sociedade serão exercidas pelo sócio **Leandro de Medeiros**, respondendo pela administração e representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial da sociedade.

Parágrafo Primeiro: Os poderes previstos no *caput* desta cláusula são os amplos e gerais para a representação e administração da sociedade, bem como para o uso da denominação.

Parágrafo Segundo: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Parágrafo Terceiro: O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fê pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA SÉTIMA - São expressamente vedados, os atos de qualquer sócio, procurador ou funcionário, envolver a sociedade em obrigações relativas a negócios ou operações estranhas ao objeto social, tais como fianças, avais, endossos ou quaisquer outras garantias em favor de terceiros.

CLAUSULA OITAVA - Toda cessão ou transferência de quotas a terceiros estranhos à sociedade fica expressamente condicionada à aprovação dos demais sócios, que terão direito de preferência para a aquisição das quotas do sócio retirante, cedente ou alienante.

CLÁUSULA NONA - Em caso de aumento de capital terão preferência os quotistas para subscrição em igualdade de condições e na proporção exata das quotas que possuem.



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 12 DA SOCIEDADE CATARINENSE AR
CONDICIONADO LTDA**

CNPJ nº 81.006.272/0001-09

CLÁUSULA DÉCIMA - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, se procederá ao levantamento do balanço patrimonial, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – O falecimento de qualquer sócio, não dissolve a sociedade necessariamente, ficando os herdeiros sucessores sub-rogados nos direitos e obrigações, podendo nela fazerem-se representar enquanto indiviso o quinhão respectivo por um dentre eles, devidamente credenciado pelos demais.

Parágrafo Único – Os herdeiros do sócio falecido poderão ingressar na sociedade com valores que lhes forem partilhados em inventário e desde que não haja impedimento legal quanto a capacidade jurídica de cada um;

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - Para todas as questões oriundas deste contrato, fica eleito o Foro da Comarca de São José – SC., com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

Florianópolis, 17 de outubro de 2019.

LEANDRO DE MEDEIROS

LEANDRO DE MEDEIROS FILHO
P/P: LEANDRO DE MEDEIROS (PAI/REPRESENTANTE)

Req: 81900001188657

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

22/10/2019

Certifico o Registro em 22/10/2019

Arquivamento 20195646665 Protocolo 195646665 de 18/10/2019 NIRE 42201122001

Nome da empresa CATARINENSE AR CONDICIONADO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 607688312420703

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;



195646665

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	CATARINENSE AR CONDICIONADO LTDA
PROTOCOLO	195646665 - 18/10/2019
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 42201122001
CNPJ 81.006.272/0001-09
CERTIFICO O REGISTRO EM 22/10/2019
SOB N: 20195646665

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20195646665

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 00444801995 - LEANDRO DE MEDEIROS