



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## ESTUDOS PRELIMINARES

### 1. Análise de Viabilidade da Contratação

#### 1.1. Contextualização

A contratação se faz necessária para manter os extintores de incêndio em plenas condições de uso e prontos para combater eventuais princípios de incêndio nas instalações da Justiça Eleitoral de Santa Catarina.

Esses equipamentos devem estar em plenas condições de uso e possuem uma longevidade diretamente ligada com a manutenção e correta utilização.

A manutenção visa dar cumprimento às normas de proteção contra incêndio, editadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas e instruções do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina – CBM/SC, que recomendam a manutenção periódica para verificar a perda ou descaracterização das condições de utilização dos equipamentos de extinção de incêndio a fim de manter a sua eficiência e qualidade quando de sua necessária utilização.

#### 1.2. Definição e Especificação dos Requisitos da Solução

##### 1.2.1. Requisitos Funcionais

Considerando que se trata de atividade de manutenção, entende-se que os requisitos funcionais estão relacionados à disponibilidade dos equipamentos em condições de utilização em caso de necessidade, de acordo com as normas da ABNT e Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina – CBM/SC e Portarias do INMETRO.

##### 1.2.2. Requisitos Não Funcionais

Considerando que se trata de atividade de manutenção, entende-se que os requisitos não-funcionais estão relacionados à performance dos equipamentos, de acordo com as normas da ABNT e Corpo de Bombeiros, garantindo a segurança das edificações e dos respectivos usuários em caso de necessidade.

##### 1.2.3. Requisitos Externos

A manutenção a ser executada e os materiais a serem fornecidos e instalados deverão estar em conformidade com as normas e as especificações técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), em especial quanto às disposições das normas NBR15808, NBR12693, NBR12779, NBR12962, NBR13485, NBR 14349, NBR 11861, Instruções do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina e Portarias do INMETRO, em especial Portaria Inmetro nº 56 de 16.2.2022.

#### 1.3. Produtos/Serviços Disponíveis no Mercado

Os serviços disponíveis no mercado para atendimento da demanda são os serviços de manutenção de segundo e terceiros níveis em extintores de incêndio e manutenção em mangueiras de combate a incêndio, em conformidade com as normas vigentes, instruções do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina e Portarias do INMETRO.

#### 1.4. Contratações Públicas Similares

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Produto/Serviço 01</b> | PREGÃO ELETRÔNICO, do Tipo Menor Preço, Global, para MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO E |
|---------------------------|---|



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

|                            |  |
|----------------------------|--|
|                            | MANGUEIRAS.  |
| <b>Instituição Pública</b> | MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO<br>Universidade Federal do Rio Grande do Sul  |
| <b>Fornecedor</b>          | A. PACHECO DEL SENT - EQUIPAMENTOS CONTRA INCENDIO   |
| <b>Descrição</b>           | Manutenção extintores / mangueiras - combate incêndio -<br>Manutenção Extintores / Mangueiras - Combate Incêndio                                     |
| <b>Valor Estimado</b>      | R\$ 14,67/unidade  |
| <b>Observações</b>         | NºPregão:62022 / UASG:153114<br>Data: 8/2/2022<br>Informações obtidas no site <a href="http://www.bancodeprecos.com.br">www.bancodeprecos.com.br</a> |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Produto/Serviço 02</b>  | PREGÃO ELETRÔNICO, do Tipo Menor Preço, Global, para MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO E MANGUEIRAS.  |
| <b>Instituição Pública</b> | Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina  |
| <b>Fornecedor</b>          | Vicari Comércio de Extintores Ltda   |
| <b>Descrição</b>           | Contratação do serviço de manutenção preventiva e corretiva dos extintores e mangueiras de extinção de incêndio dos prédios Sede, Anexo I, Anexo II, Dep. Central e Cartórios Eleitorais do TRESA. |
| <b>Valor Estimado</b>      | R\$ 19.675,00  |
| <b>Observações</b>         | NºPregão:14/2021/ UASG:070020<br>Data: 23/04/2021<br>Informações obtidas no site do TRESA  |

### 1.5. Outros Produtos/Serviços Disponíveis

Não se aplica a esta contratação.

### 1.6. Alternativas de Software Livre ou Público incluindo Portal do Software Público Brasileiro

Não se aplica a esta contratação.

### 1.7. Análise dos Produtos/Serviços Identificados e dos Custos Totais da Demanda

Por tratar-se de serviço cujas especificações são definidas pelo atendimento de normas específicas, os serviços disponíveis no mercado que atendam aos requisitos de funcionamento podem satisfazer à solução pretendida.

A manutenção a ser executada e os materiais a serem fornecidos e instalados deverão estar em conformidade com as normas e as especificações técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), instruções do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina e Portarias do INMETRO.

Em caso de novas edições/revisões das normas elencadas, as mudanças só entrarão em vigor quando da revisão do RTQ – Regulamento Técnico da Qualidade, conforme determinado pelo INMETRO.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Os custos totais foram estimados com base nos valores do Contrato TRES 085/2019. Dessa forma, os custos totais estimados são de R\$27.330,00 (vinte e sete mil e trezentos e trinta reais), conforme tabela abaixo.

| ITEM        | OBJETO                            | TIPO DE MANUTENÇÃO     | QTDE | VALOR UNITÁRIO (R\$) | VALOR TOTAL (R\$) |
|-------------|-----------------------------------|------------------------|------|----------------------|-------------------|
| 01          | EXTINTOR CO2 – 4 KG               | Nível 2                | 20   | 75,00                | 1.500,00          |
| 02          | EXTINTOR CO2 – 4 KG               | Nível 3                | 9    | 95,00                | 855,00            |
| 03          | EXTINTOR CO2 – 6 KG               | Nível 2                | 56   | 105,00               | 5.880,00          |
| 04          | EXTINTOR CO2 – 6 KG               | Nível 3                | 17   | 115,00               | 1.955,00          |
| 05          | EXTINTOR PQS – 4 KG               | Nível 2                | 129  | 50,00                | 6.450,00          |
| 06          | EXTINTOR PQS – 4 KG               | Nível 3                | 53   | 60,00                | 3.180,00          |
| 07          | EXTINTOR PQS – 6 KG               | Nível 2                | 39   | 60,00                | 2.340,00          |
| 08          | EXTINTOR PQS – 6 KG               | Nível 3                | 10   | 70,00                | 700,00            |
| 11          | EXTINTOR ÁGUA PRESSURIZADA – 10 L | Nível 2                | 55   | 50,00                | 2.750,00          |
| 12          | EXTINTOR ÁGUA PRESSURIZADA – 10 L | Nível 3                | 12   | 60,00                | 720,00            |
| 13          | MANGUEIRA 1 ½" Tipo 2             | Preventiva e Corretiva | 40   | 25,00                | 1.000,00          |
| VALOR TOTAL |                                   |                        |      |                      | 27.330,00         |

### 1.8. Escolha e Justificativa do Objeto

A definição do objeto para a presente contratação baseia-se nos requisitos normativos de manutenção de extintores e mangueiras para o combate a incêndios. Os serviços consistem em análise periódica de cada equipamento, por empresa especializada e autorizada pelos órgãos competentes a exercer esse tipo de atividade, para colocação desses equipamentos em condições de uso conforme ditames de normas específicas, com realização de recarga e testes específicos, não sendo possível encontrar no mercado serviços diferentes do estabelecidos nessas normas, sem que se ponha em risco a segurança de pessoas e edificações.

#### 1.8.1. Descrição do Objeto

Contratação de empresa especializada para realizar a manutenção preventiva e corretiva dos extintores e mangueiras de extinção de incêndio dos prédios Sede, Anexo I, Anexo II e Depósito Central do TRES, bem como dos prédios dos Cartórios Eleitorais do Estado de Santa Catarina.

#### 1.8.2. Alinhamento do Objeto

Trata-se de contratação de serviço especializado de manutenção dos extintores e mangueiras de incêndio de acordo com normas técnicas específicas, portanto, não verificamos a possibilidade de conflito com os sistemas existentes nas edificações do TRE-SC.

#### 1.8.3. Benefícios Esperados

Espera-se que, após a execução dos serviços a serem contratados, os equipamentos de extinção de incêndio (extintores e mangueiras) do TRES mantenham o atendimento às normas da ABNT, INMETRO e CBM-SC, estando prontos ao uso para garantir a segurança de servidores, usuários e instalações físicas da Justiça Eleitoral.

#### 1.8.4. Relação entre a Demanda Prevista e Contratada



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

A relação entre demanda prevista e a contratada é definida pela quantidade de extintores e mangueiras de incêndio existentes nos imóveis do TRE-SC. Em virtude da necessidade normativa de inspeção e manutenção anual nesses equipamentos.

As quantidades de extintores e mangueiras para combate a incêndios constantes na presente contratação estão descritas na tabela abaixo:

| ITEM | OBJETO                            | TIPO DE MANUTENÇÃO     | QTDE |
|------|-----------------------------------|------------------------|------|
| 01   | EXTINTOR CO2 – 4 KG               | Nível 2                | 20   |
| 02   | EXTINTOR CO2 – 4 KG               | Nível 3                | 9    |
| 03   | EXTINTOR CO2 – 6 KG               | Nível 2                | 56   |
| 04   | EXTINTOR CO2 – 6 KG               | Nível 3                | 17   |
| 05   | EXTINTOR PQS – 4 KG               | Nível 2                | 129  |
| 06   | EXTINTOR PQS – 4 KG               | Nível 3                | 53   |
| 07   | EXTINTOR PQS – 6 KG               | Nível 2                | 39   |
| 08   | EXTINTOR PQS – 6 KG               | Nível 3                | 10   |
| 11   | EXTINTOR ÁGUA PRESSURIZADA – 10 L | Nível 2                | 55   |
| 12   | EXTINTOR ÁGUA PRESSURIZADA – 10 L | Nível 3                | 12   |
| 13   | MANGUEIRA 1 ½" Tipo 2             | Preventiva e Corretiva | 40   |

### 1.9. Adequação do Ambiente

| Natureza                   | Adequações necessárias  |
|----------------------------|---|
| Infraestrutura Tecnológica | Não é necessária qualquer adequação.  |
| Infraestrutura Elétrica    | Não é necessária qualquer adequação.  |
| Logística de Implantação   | Recolhimento dos equipamentos pela empresa contratada mediante prévio agendamento com a fiscalização. |
| Espaço Físico              | Não é necessária qualquer adequação.  |
| Mobiliário                 | Não é necessária qualquer adequação.  |
| Impacto Ambiental          | Não é necessária qualquer adequação.  |

### 1.10. Orçamento Estimado

O valor considerado para apurar o custo da demanda prevista, foi de R\$27.330,00 (vinte e sete mil e trezentos e trinta reais), conforme explicitado no item 1.7, e está de acordo com a proposta orçamentária do Plano de Aquisições 2022, no item 12 – Manutenção Predial que é de R\$ 2.192.712,04 (dois milhões cento e noventa e dois mil setecentos e doze reais e quatro centavos).

## 2. Sustentação de Contrato

### 2.1. Recursos Materiais e Humanos

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### 2.2. Continuidade do Fornecimento



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### **2.3. Transição Contratual**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### **2.4. Estratégia de Independência Tecnológica**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

## **3. Estratégia para Contratação**

### **3.1. Natureza do Objeto**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### **3.2. Parcelamento do Objeto**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### **3.3. Adjudicação do Objeto**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### **3.4. Modalidade e Tipo de Licitação**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### **3.5. Classificação e Indicação Orçamentária**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### **3.6. Vigência da Garantia e da Prestação de Serviço**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

### **3.7. Gestor da Contratação**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

## **4. Análise de Riscos**

Não preenchido em razão do valor da contratação.

## **5. Declaração de Viabilidade ou não da contratação**

Com base nas informações levantadas ao longo do presente estudo preliminar e considerando que se trata de serviço essencial para garantir o funcionamento adequado dos equipamentos de segurança, cuja periodicidade anual é definida pelas normas vigentes, sendo obrigatória sua execução, a equipe de planejamento manifesta-se pela viabilidade da contratação.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo A - Lista de Potenciais Fornecedores

| # | Nome  |
|---|---|
| 1 | <b>Nome:</b> Extincêndio<br><b>Site na web:</b> <a href="http://www.extincendio.com.br">www.extincendio.com.br</a><br><b>Telefone:</b> (48) 3244-5390<br><b>Email:</b> <a href="mailto:contato@extincendio.com.br">contato@extincendio.com.br</a><br><b>Contato:</b> -----  |
| 2 | <b>Nome:</b> Vicari Extintores<br><b>Site na web:</b> ---<br><b>Telefone:</b> (47)3467-1719 e (47) 98843-8652<br><b>Email:</b> <a href="mailto:vicari@vicarisc.com.br">vicari@vicarisc.com.br</a><br><b>Contato:</b> Fernando Seiler  |
| 3 | <b>Nome:</b> Prevenir Comércio de Equipamentos contra Incêndio<br><b>Site na web:</b> ---<br><b>Telefone:</b> (48) 3304-2014<br><b>Email:</b> ---<br><b>Contato:</b> Hardy  |
| 4 | <b>Nome:</b> Millenium Soluções Contra Incêndio<br><b>Site na web:</b> <a href="http://www.milleniumsolucoes.com.br/site">www.milleniumsolucoes.com.br/site</a><br><b>Telefone:</b> (48) 3259-9018<br><b>Email:</b> <a href="mailto:contato@milleniumsolucoes.com.br">contato@milleniumsolucoes.com.br</a><br><b>Contato:</b> ----- |
| 5 | <b>Nome:</b> Adelvo Basquera & Cia Ltda (OSBI)<br><b>Site na web:</b> <a href="http://www.osbi.com.br">www.osbi.com.br</a><br><b>Telefone:</b> (49) 3563-1089<br><b>Email:</b> <a href="mailto:vendas@osbi.com.br">vendas@osbi.com.br</a><br><b>Contato:</b> Adelvo Basquera  |



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## **Anexo B - Contratações Públicas Similares**

Os dados das contratações públicas indicadas no item 1.4 foram verificados no site [www.bancodeprecos.com.br](http://www.bancodeprecos.com.br).



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### **Anexo C - Memórias de Cálculos**

Não há memória de cálculo. O levantamento dos quantitativos de extintores e mangueiras foi feito através de verificação pela Seção de Manutenção Predial com os Cartórios Eleitorais. O valor estimado está descrito no item 1.7 do presente estudo e foi definido com base nas informações do Contrato TRESN N. 21/2021.