



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## PROJETO BÁSICO / TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. Objeto da Contratação

Contratação de empresa para realizar a manutenção corretiva no subsolo do imóvel cedido da União que abrigará os Cartórios Eleitorais de Florianópolis/SC e adaptação para instalação da recepção da SECEX/TCU.

### 2. Fundamentação da Contratação

#### 2.1. Motivação

O imóvel que abrigará os Cartórios Eleitorais da Capital, de propriedade da União, será cedido ao Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina, e necessita de manutenção corretiva no subsolo para que possa comportar o arquivo das unidades administrativas que serão instaladas no local.

A manutenção pretendida consiste em:

- ✓ Troca do piso;
- ✓ Fechamento de vão com gesso acartonado;
- ✓ Pintura de teto/paredes;
- ✓ Demolição de alvenaria.

Também será executada a aplicação de revestimento cerâmico no local que servirá de recepção para a Secretaria de Controle Externo do TCU que compartilhará o imóvel com o TRESC.

#### 2.2. Objetivos e Benefícios

A contratação destes serviços visa a manutenção do imóvel, mantendo o ambiente protegido, preservando a sua integridade, garantindo ainda um ambiente de trabalho salubre e com conforto aos usuários e, adaptado as necessidades de utilização desta Justiça especializada.

#### 2.3. Alinhamento Estratégico

INI 1.6 e SGP-3

#### 2.4. Estudos Preliminares do Objeto

Estudos Preliminares juntado ao PAE 31.342/2021.

#### 2.5. Demanda Prevista x Quantidade a ser contratada

A demanda a ser contratada foi levantada a partir de inspeções *in loco* das instalações realizadas pela equipe da Seção de Manutenção Predial, tendo o quantitativo de cada serviço verificado nos projetos de arquitetura cedidos pela Seção de Engenharia e Arquitetura.

#### 2.6. Objetos Disponíveis

Conforme levantamento realizado nos Estudos Preliminares.

#### 2.7. Caracterização e Composição do Objeto

Contratação de empresa para realizar a manutenção corretiva no subsolo do imóvel cedido da



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

União que abrigará os Cartório Eleitorais de Florianópolis/SC.

Os serviços que compõem esta contratação são:

- ✓ Serviços Preliminares
- ✓ Retirada de piso/azulejo existente
- ✓ Demolição de Alvenaria
- ✓ Fechamento de vão com gesso acartonado
- ✓ Instalação de piso
- ✓ Emassamento e pintura
- ✓ Aplicação de revestimento cerâmico
- ✓ Limpeza Final

A Planilha Orçamentária Sintética e a Analítica, Memorial Descritivo e o Caderno de Encargos trazem o detalhamento de cada um dos itens apresentados.

A execução dos serviços deverá ser acompanhada pelo responsável técnico, engenheiro ou arquiteto, da Contratada.

Toda a manutenção/reparos a serem executados deverão estar de acordo com a legislação vigente.

### 2.8. Serviços Adicionais

Não se aplica a esta contratação.

### 2.9. Parcelamento e Adjudicação

Justifica-se a execução dos serviços constantes neste Termo de Referência por uma só empresa em função das interferências e da natureza da atividade

### 2.10. Seleção do Fornecedor

O fornecedor será selecionado conforme a existência de regularidade da empresa, bem como a disponibilidade e o interesse em fornecer o serviço nas condições estipuladas pelo TRESC.

#### 2.10.1. Critérios de Habilitação

Em relação à **Qualificação Técnica**, deverá ser exigido:

a) um ou mais atestados de capacidade técnica, emitidos em favor da proponente, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, os quais comprovem o desempenho de atividade compatível com o objeto deste PB/TR (serviços de instalação de piso vinílico ou laminado);

b) certidão de registro de pessoa jurídica junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA/SC ou CAU, dentro de seu prazo de validade; e

c) comprovação de possuir no quadro da empresa profissional detentor de CAT(s) e/ou ART(s) e/ou RRT(s) para acompanhar os serviços objetos deste Projeto Básico:

c.1) o profissional supramencionado deverá estar devidamente registrado no CREA ou no CAU pela execução de serviços de características semelhantes ao objeto da licitação (serviços de instalação de piso vinílico ou laminado).



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Em relação à **Qualificação Econômico-Financeira**, deverá ser exigido:

- a) balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizado por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de abertura da licitação; e
- b) certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica.

### 2.10.2. Critérios de Preferência e de Desempate

Os critérios de preferência e de desempate obedecerão à legislação em vigor, em especial a Lei Complementar n. 123/2006.

### 2.11. Modalidade e Tipo de Licitação

Considerando que se trata de um serviço comum de engenharia, sugere-se que eventual licitação seja realizada na modalidade Pregão Eletrônico, tipo menor preço global.

### 2.12. Impacto Ambiental

A fim de minimizar o impacto ambiental decorrente de tal contratação, há a previsão de que a Contratada comprove que a coleta, transporte e bota-fora do entulho gerado na obra seja realizada por empresa que possui autorização fornecida pela Prefeitura Municipal ou por órgãos ambientais, para a realização destes serviços.

### 2.13. Conformidade Técnica

O serviço a ser executado deverá estar em conformidade com as orientações dos fabricantes, legislação vigente e das normas da ABNT e internacionais, no que for aplicável:

- Quanto à segurança durante a execução dos serviços:
  - ✓ NR 06 – Equipamento de Proteção Individual;
  - ✓ NR 09 – Programa de Prevenção de Riscos Ambientais;
  - ✓ NR 18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção;
  - ✓ NBR 14.847:2012 – Inspeção de serviços de pintura em superfícies metálicas – Procedimento;
  - ✓ NBR 13245:2011 – Tintas para a Construção Civil – Execução de pintura em edificações não industriais – preparação das superfícies;
  - ✓ NBR 11003 - Tintas: determinação da aderência. Rio de Janeiro: ABNT, 1990;
  - ✓ NBR 14917:2017 – Revestimento resilientes para pisos.
- Quanto à sustentabilidade:
  - ✓ Resolução CONAMA n. 307, de 5.7.2002, que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil;
  - ✓ Resolução CONAMA n. 469, de 29.7.2015, que altera o art. 3º da Res. CONAMA n. 307:2002.

### 2.14. Obrigações da Proponente



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Recomenda-se à empresa proponente realizar visita técnica nos locais onde serão prestados os serviços, a fim de verificar o estado de conservação dos equipamentos que irão receber manutenção;

Caso a empresa opte pela realização da visita técnica, esta deverá ser:

- a) Previamente agendada através do e-mail [cis-smp@tre-sc.jus.br](mailto:cis-smp@tre-sc.jus.br) ou pelos telefones (48) 3251-3888 ou 3251-3785, das 13 às 18 horas;
- b) Realizada pelo representante indicado pela empresa para os serviços;
- c) Acompanhada por representante do TRESC, designado para esse fim.

A empresa que optar pela não realização da visita técnica, vindo a ser a contratada, não poderá alegar o desconhecimento dos locais da realização do serviço e suas peculiaridades como justificativa para se eximir das obrigações assumidas em consequência da presente contratação.

### 2.15. Obrigações da Contratante

- a) Autorizar o início dos serviços.
- b) Efetuar o pagamento à Contratada, de acordo com as condições, no preço e no prazo estabelecidos no edital licitatório. Os pagamentos serão efetuados da forma definida no instrumento contratual, e vinculados à entrega dos serviços pela Contratada, e sua aprovação pelo Contratante.
- c) Promover, através de seus representantes, a fiscalização deste Contrato, em conformidade com o art. 67 da Lei n. 8.666/1993.
- d) Sustar a execução de quaisquer trabalhos por estarem em desacordo com o especificado ou por outro motivo que justifique tal medida.
- e) A autorização para faturamento da última parcela prevista no cronograma físico-financeiro fica condicionado à emissão do termo de recebimento definitivo da obra pela gestão do contrato.
- f) Exigir da CONTRATADA, a qualquer tempo, a comprovação das condições de habilitação exigidas nessa contratação.

### 2.16. Obrigações da Contratada

- a) Executar os serviços nas condições estipuladas neste Projeto Básico / Termo de Referência e seus anexos, sem que isso implique acréscimo no preço constante da proposta.
- b) Os serviços deverão ocorrer preferencialmente de segunda a sexta-feira, sem prejuízo ao andamento das atividades nos locais das intervenções.
- c) Os serviços poderão ser realizados aos sábados, domingos e feriados, desde que solicitados com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, devidamente justificados e aprovados pela fiscalização, sem que isso implique acréscimo no preço constante da proposta.
- d) Tomar as seguintes providências em até 20 (vinte) dias a contar do recebimento do contrato devidamente assinado pelos representantes do TRESC:
  - i. Apresentar declaração formal de disponibilidade do profissional que se responsabilizará pelo serviço contratado, acompanhada da respectiva Certidão de Acervo Técnico e/ou Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica – ART e/ou Registro(s) de Responsabilidade Técnica – RRT, que comprovem execução de serviços de características semelhantes ao objeto desta licitação.
  - ii. Apresentar o visto do CREA de Santa Catarina, em conformidade com o que



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

dispõe a Lei n. 5.194, de 24.12.1966, em consonância com o art. 1º da Resolução n. 413, de 27.6.1997, do CONFEA, se a empresa for sediada em outra jurisdição e, conseqüentemente, inscrita no CREA de origem.

- iii. Providenciar e entregar à Seção de Manutenção Predial do TRESC a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART(s) ou Registro de Responsabilidade Técnica - RRT(s), devidamente registrada no CREA-SC ou CAU-SC, de execução dos serviços deste Projeto Básico.
  - iv. Participar, dentro do período compreendido entre a assinatura do contrato e o início dos serviços, de reunião de alinhamento de expectativas contratuais a ser agendada pela SMP/CIS/TRESC.
  - v. Fornecer à Seção de Manutenção Predial do TRESC a relação nominal de todo o pessoal envolvido diretamente na execução dos serviços, informando os respectivos números de Registro Geral do documento de identidade.
  - vi. Apresentar à Seção de Manutenção Predial do TRESC o respectivo atestado de saúde ocupacional (ASO).
- e) Providenciar placa de obra que deverá ser afixada em local visível, de acordo com as exigências do CREA-SC, devendo ser executada de acordo com modelo apresentado no memorial descritivo da contratação, respeitando rigorosamente as referências cromáticas convencionais do TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA.
- f) A CONTRATADA poderá apresentar novo cronograma físico para execução dos serviços contratados de acordo com o seu planejamento. Caso entenda necessário, em razão do período de início dos serviços, a Contratada poderá alterar a programação da execução dos serviços de forma a adequá-la em razão de suas novas previsões, devendo submeter à aprovação do Contratante. Nesse planejamento deverão ser considerados os períodos habituais de maior incidência de chuva na região de Florianópolis – SC, observados e registrados pelo INMET (Instituto Nacional de Meteorologia) de modo a não comprometer o prazo previsto a execução do serviço.
- g) Executar os serviços contratados, a contar da autorização da Seção de Manutenção Predial, responsabilizando-se pelo pagamento de todas as despesas decorrentes da aquisição de materiais e da execução dos serviços.
- h) Manter no local de execução dos serviços um “Diário de Obras”, conforme modelo apresentado no anexo VIII, onde serão feitas as anotações sobre o andamento dos trabalhos tais como: indicações técnicas, início e término das etapas, causas e datas de início e término de eventuais interrupções dos serviços, assuntos que requeiram providências das partes, recebimento de materiais com quantidade e qualidade em acordo com o projeto e proposta.
- i) Fornecer todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à perfeita execução dos serviços.
- j) Assegurar que seus empregados trabalhem uniformizados e com crachá de identificação durante a realização dos serviços.
- k) Executar os serviços de acordo com as normas de segurança do trabalho, adotando os procedimentos necessários para a segurança dos trabalhadores, incluindo a utilização obrigatória dos equipamentos de proteção individual (EPI) e, quando necessário, equipamentos de proteção coletiva (EPC), em vista do risco que o serviço oferece.
- l) Executar os serviços em conformidade com as recomendações das normas da ABNT, INMETRO e legislação vigente.
- m) Executar os serviços de acordo com a melhor técnica aplicável, com zelo e diligência, utilizando inclusive mão de obra especializada, se necessária, bem como manter as áreas de trabalho continuamente limpas e desimpedidas, observando o disposto na legislação e



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

nas normas relativas à proteção ambiental, fazendo, inclusive, a remoção dos entulhos.

- n) Empregar todos os materiais, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços dentro da técnica adequada e das normas pertinentes, mesmo os eventualmente não mencionados, nem especificados ou não indicados, mas imprescindíveis à sua completa e perfeita realização, responsabilizando-se pela reposição dos materiais danificados em virtude da má execução dos serviços, incluindo aqueles necessários ao seu refazimento.
- o) A Contratada deverá recolher todo o material resultante das atividades, destinar corretamente os materiais recicláveis e realizar o descarte ecologicamente correto dos resíduos não recicláveis, obedecendo as recomendações do CONAMA (Resolução CONAMA n. 307, de 5.7.2002, que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil e Resolução CONAMA n. 469, de 29.7.2015, que altera o art. 3º da Res. CONAMA n. 307:2002).
- p) Todos os materiais deverão ser inspecionados antes de sua aplicação. Caso algum dos materiais apresente irregularidade quanto à especificação constante do Memorial Descritivo, deverá ser substituído por material que atenda às especificações solicitadas. Os materiais deverão ser entregues, acompanhados das respectivas notas fiscais.
- q) Caberá à Contratada a integral responsabilidade pela guarda de seus materiais e equipamentos durante todo o serviço até a sua entrega.
- r) Não transferir a terceiros, no todo ou em parte, os serviços contratados, sem prévia anuência do TRESC.
- s) Responsabilizar-se pelo pagamento de eventuais multas aplicadas por quaisquer autoridades federais, estaduais e municipais, em consequência de fato a ela imputável e relacionado com os serviços e fornecimento contratados.
- t) Cumprir as legislações federais, estaduais e municipais, bem como seguir as normas relativas à segurança e medicina do trabalho, diligenciando para que seus empregados e os seus subcontratados trabalhem com Equipamento de Proteção Individual (EPI) e com Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC), para que não haja risco de paralisação dos serviços.
- u) Responsabilizar-se pelos encargos provenientes de qualquer acidente que venha a vitimar um ou mais dos empregados alocados na execução dos serviços contratados, assim como pela indenização que porventura daí se originar e por tudo mais quanto às leis sociais, trabalhistas e fiscais estabelecerem.
- v) Manter durante a execução do contrato todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- w) Promover o imediato afastamento, após o recebimento da notificação, de qualquer dos seus empregados que não corresponder à confiança ou perturbar a ação da equipe de Fiscalização do TRESC.
- x) Manter no local de prestação dos serviços a Ficha de Registro de todos os empregados, contendo nome, RG e função.
- y) Fornecer, sempre que solicitado pelo TRESC, comprovantes de pagamentos dos empregados e do recolhimento dos encargos sociais, trabalhistas e fiscais decorrentes da execução deste contrato.
- z) Dirigir e manter sob sua inteira responsabilidade o pessoal adequado e capacitado de que necessitar, em todos os níveis de trabalho, para execução dos serviços, não tendo o TRESC nenhum vínculo empregatício com o referido pessoal.
- aa) Reforçar a equipe de operários se ficar constatada sua insuficiência, para permitir a execução dos serviços dentro do prazo previsto.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- bb) Responder por quaisquer danos pessoais ou materiais causados por seus empregados nos locais de execução dos serviços, bem como por aqueles provocados em virtude dos serviços executados e equipamentos empregados.
- cc) Reconstituir locais e/ou objetos que forem danificados durante a execução dos serviços.
- dd) Zelar pelo patrimônio público, bem como manter respeito para com os servidores, visitantes e funcionários de empresas que prestam serviços nas dependências do imóvel.
- ee) Assumir total responsabilidade pela execução de todos os serviços constantes do Contrato.
- ff) Proceder, ao final dos serviços, à limpeza e à remoção do material desnecessário e indesejável.

### 2.17. Custo estimado da contratação

R\$81.915,99 (oitenta e um mil, novecentos e quinze reais e noventa e nove centavos), conforme planilha anexa a este Termo de Referência (Base SINAPI).

## 3. Especificação Técnica Detalhada

### 3.1. Requisitos Técnicos

Considerando que se trata de atividade de manutenção essencial, entende-se que os requisitos técnicos são os procedimentos específicos para a realização de cada serviço, e estão detalhados no memorial descritivo desta contratação.

#### 3.1.1. Marcas e Modelos / Códigos de Referência

As marcas de referência, códigos e modelos citados prestam-se tão somente a determinar os requisitos que devem estar presentes no objeto pretendido (servem, portanto, como parâmetro de aferição das especificações exigidas para os produtos solicitados, afastando-se eventuais dúvidas que possam ser suscitadas – destarte, serão aceitos pela Administração, sem restrições, produtos similares ao indicado, que detenham as especificações daquele).

- ✓ Piso vinílico: Paviflex
- ✓ Tinta látex: Coral.
- ✓ Porcelanato: Urban Mood Light Parkout Matt Retificado 30x90cm - Portobello

#### 3.1.2. Códigos SIASG

Código do serviço no SIASG: 1627 – Manutenção / Reforma Predial

#### 3.1.3. Vigência

O Contrato terá vigência a partir da data da sua assinatura até o recebimento definitivo dos serviços.

### 3.2. Modelos de Documentos

Os modelos de documentos utilizados ao longo do contrato pelo Contratante e pela Contratada estão descritos no Anexo VIII.

Florianópolis, em 26 de agosto de 2021.





# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## Anexo I – Plano de Fiscalização

### 1. Execução e Gestão do Contrato

O serviço deverá ser executado no prazo máximo de 60 (sessenta) dias a contar da autorização da Seção de Manutenção Predial - SMP.

A autorização da SMP ficará condicionada ao cumprimento das obrigações descritas no item 2.16.d pelo licitante vencedor no prazo de até 20 (vinte) dias a contar do recebimento do contrato devidamente assinado pelos representantes do TRESC.

Ao longo do objeto contratado, caso haja necessidade de se firmar termo aditivo, os custos unitários dos itens acrescidos deverão seguir as seguintes orientações:

- a) Para itens que já constam do contrato, os custos corresponderão àqueles já contratados;
- b) Para itens novos existentes no SINAPI, os custos corresponderão àqueles relativos aos das medianas constantes daquele sistema para a região no período do orçamento base da licitação, aplicado sobre esse valor o mesmo desconto global fornecido pela empresa em relação ao orçamento estimado do Contratante;
- c) Para os itens novos não constantes no SINAPI, os custos decorrerão de acordo entre as partes (Contratante e Contratada) e deverão ser precedidos de pesquisa de preços, aplicado sobre esse valor o mesmo desconto global fornecido pela empresa em relação ao orçamento estimado do Contratante;
- d) Somente em condições especiais, devidamente justificadas em relatório técnico circunstanciado, aprovado pela autoridade competente, poderão os custos unitários ultrapassar os respectivos custos nos termos dos critérios ora definidos.

#### 1.1. Papéis a serem desempenhados pelos principais atores do TRESC e da Contratada

A empresa contratada deverá executar os serviços nos prazos e demais condições estipuladas neste Projeto Básico. Não sendo possível transferir a outrem, no todo ou em parte, o objeto contratado, sem prévia anuência do TRESC. Como também, deve manter durante a execução do contrato todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

A Seção de Gerenciamento de Contratações da Coordenadoria de Contratações e Material procederá o encaminhamento do contrato à parte contratada; a publicação do Contrato no site do TRESC; a informação à unidade demandante, do Gestor da Contratação e demais partes interessadas.

#### 1.2. Dinâmica de Execução, Etapas e Cronograma

Os serviços executados em conformidade com o estabelecido no cronograma físico-financeiro e memorial descritivo, não ultrapassando o prazo estabelecido de 60 (sessenta) dias corridos, contados da emissão da ordem de serviço.

Os serviços, contratados no regime de execução de preço global.

#### 1.3. Instrumentos Formais

Será firmado contrato com a empresa declarada vencedora do certame.

#### 1.4. Prazos de Garantia





## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

O prazo de garantia do serviço é de 1 (um) ano, após o recebimento definitivo dos serviços.

### 1.5. Acompanhamento do Contrato

O acompanhamento e a fiscalização do Contrato serão exercidos pelo Chefe da Seção de Manutenção Predial, ou seu substituto, ou seu superior imediato, em conformidade com o art. 67 da Lei n.8.666/1993.

A Fiscalização terá autoridade para:

- a) Solicitar a imediata retirada de qualquer funcionário que não corresponda, técnica ou disciplinarmente, às exigências. Isso não deverá implicar em modificações de prazo ou de condições contratuais;
- b) Exigir o cumprimento de todos os itens desta especificação;
- c) Rejeitar todo e qualquer material de má qualidade ou não especificado para a execução dos serviços.
- d) Esclarecer ou solucionar incoerências, falhas e omissões eventualmente constatadas, necessárias ao desenvolvimento dos serviços;
- e) Aprovar materiais e/ou equipamentos similares propostos pela Contratada, avaliando o atendimento à composição, qualidade, garantia, preço e desempenho requeridos pelas especificações técnicas.
- f) Determinar a suspensão da execução dos serviços, em caso de necessidade ou quando a realização dos serviços puder causar prejuízo às atividades do TRESC.

A existência desse acompanhamento não exige a Contratada de quaisquer responsabilidades sobre erros ou omissões que surgirem ou vierem a ser constatadas no decorrer ou depois dos serviços.

Quaisquer dúvidas que eventualmente surjam durante a execução dos serviços deverão ser sanadas junto à Seção de Manutenção Predial SMP/TRESC, preferencialmente, através do e-mail [cis-smp@tre-sc.jus.br](mailto:cis-smp@tre-sc.jus.br), ou pelos telefones (48) 3251-3838 ou (48) 3251-3785.

### 1.6. Recebimento Provisório e Definitivo

O recebimento provisório será realizado por meio de ateste em termo circunstanciado em até 10 (dez) dias, após a comunicação da Contratada sobre a conclusão dos serviços, desde que haja aceite da fiscalização, conforme art. 73, inc. I, "a", da Lei 8.666/93.

De posse do Relatório de Recebimento Provisório, a Contratada terá prazo de até 10 (dez) dias úteis para o atendimento de todas as exigências da Fiscalização, referentes a defeitos e imperfeições que porventura venham a ser verificados.

O Recebimento Definitivo será efetuado mediante termo circunstanciado, somente após o saneamento de todas as irregularidades apontadas no Termo de Recebimento Provisório, pela equipe de fiscalização, em até 5 (cinco) dias úteis contados a partir da comunicação da Contratada sobre a conclusão dos serviços, observado o disposto no art. 69 da Lei n.º 8.666/93.

O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança do serviço, nem ético-profissional pela perfeita execução do contrato, dentro dos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.

### 1.7. Pagamento

O pagamento será feito em favor da Contratada, mediante depósito bancário, após a conclusão de cada etapa, conforme cronograma físico anexo a este termo, e a elaboração de boletim de



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

medição acompanhando da Nota Fiscal/Fatura, desde que não haja fator impeditivo imputável à empresa.

O prazo máximo para a efetivação do pagamento será de:

- a) 5 (cinco) dias úteis após a apresentação da nota fiscal/fatura, quando o valor total contratado ficar igual ou abaixo do limite que trata o inciso II do art. 24 da Lei 8.666/1993; ou
- b) 30 (trinta) dias após o cumprimento das obrigações contratuais, quando o valor total contratado ficar acima do limite que trata o inciso II do art. 24 da Lei 8.666/1993.

### **1.8. Transferência de Conhecimento**

Não se aplica a esta contratação.

### **1.9. Direitos Autorais**

Não se aplica a esta contratação.

### **1.10. Qualificação Técnica**

Descritos no item 2.10.1 deste Termo de Referência.

### **1.11. Descumprimento Contratual e Penalidades**

Se o licitante vencedor descumprir as condições deste Pregão ficará sujeito às penalidades estabelecidas nas Leis n. 10.520/2002 e 8.666/1993 e no Decreto n. 10.024/2019.

Ficará impedido de licitar e contratar com a União e será descredenciado no SICAF, pelo prazo de até 5 (cinco) anos, sem prejuízo das multas previstas no Edital e no contrato e das demais cominações legais, garantido o direito à ampla defesa, o licitante que, convocado dentro do prazo de validade de sua proposta:

- a) não assinar o contrato ou a ata de registro de preços;
- b) não entregar a documentação exigida no edital;
- c) apresentar documentação falsa;
- d) causar o atraso na execução do objeto;
- e) não manter a proposta;
- f) falhar na execução do contrato;
- g) fraudar a execução do contrato;
- h) comportar-se de modo inidôneo;
- i) declarar informações falsas;
- j) cometer fraude fiscal;

Para os fins do contido na letra “h” do rol acima listado, reputar-se-ão inidôneos atos como os descritos nos artigos 90, 92, 93, 94, 95 e 97 da Lei n. 8.666/1993 e a apresentação de amostra falsificada ou deteriorada.

Para os casos não previstos no segundo parágrafo deste item, poderão ser aplicadas à empresa vencedora, conforme previsto no artigo 87 da Lei n. 8.666/1993, nas hipóteses de inexecução total ou parcial deste Pregão, as seguintes penalidades:

- a) advertência;



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- b) no caso de inexecução parcial, multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do serviço que não foi executado;
- c) no caso de inexecução total, multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato;
- d) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos; e
- e) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o licitante ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base na alínea anterior.

São de competência do Presidente do TRESC as sanções de impedimento de licitar e contratar com a União e de descredenciamento no SICAF pelo prazo de até 5 (cinco) anos; como também, a sanção de ser a empresa declarada inidônea para licitar ou contratar com a Administração Pública.

Em conformidade com o artigo 86 da Lei n. 8.666/1993, o atraso injustificado na execução dos serviços sujeitará o licitante vencedor, a juízo da Administração, à multa de 0,25% (zero vírgula vinte e cinco por cento) ao dia, sobre o valor dos serviços em atraso, a partir do dia imediato ao vencimento do prazo estipulado para a execução do serviço.

O atraso superior a 30 (trinta) dias será considerado inexecução total do contrato.

Da aplicação das penalidades previstas nas hipóteses de inexecução total ou parcial deste Pregão e nos casos de atraso injustificado no início da execução ou na entrega dos serviços, caberá recurso no prazo de 5 (cinco) dias úteis a partir da data da intimação.

O recurso será dirigido ao Diretor-Geral, por intermédio do Secretário de Administração e Orçamento, o qual poderá rever a sua decisão em 5 (cinco) dias úteis, ou, no mesmo prazo, encaminhá-lo, devidamente informado, ao Diretor-Geral, para apreciação e decisão, em igual prazo.

Da aplicação da penalidade prevista na alínea "e" do subitem que trata das hipóteses de inexecução total ou parcial deste Pregão, caberá pedido de reconsideração, apresentado ao Presidente do TRESC, no prazo de 10 (dez) dias úteis a contar da data da intimação do ato.

Além das penalidades previstas anteriormente, poderão ser aplicadas as seguintes penalidades limitadas ao percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor total do Contrato, em função das infrações elencadas abaixo:

TABELA 1 – PERCENTUAIS	
GRAU	PERCENTUAL SOBRE O VALOR TOTAL DO CONTRATO
1	0,5%
2	1%
3	1,5%
4	2%
5	3%

ITEM	DESCRIÇÃO	GRAU	INCIDÊNCIA
1	Deixar de apresentar a nota fiscal para atesto do gestor da contratação no prazo de até o 10º dia da conclusão da etapa de serviços.	1	Por ocorrência.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

2	Deixar de fornecer ao gestor cópia das notas fiscais de compra dos materiais cujas garantias sejam dadas pelos seus fabricantes.	1	Por ocorrência.
3	Executar o serviço sem a utilização de equipamento de proteção individual (EPI) e coletivo, quando necessários.	2	Por ocorrência.
4	Deixar de refazer serviço, substituir peças, componentes, materiais ou partes de peças que apresentarem defeito.	2	Por ocorrência, sem prejuízo da possibilidade de rescisão da contratação.
5	Deixar de fornecer a seus técnicos todas as ferramentas e instrumentos necessários à execução dos serviços, bem como produtos ou materiais indispensáveis à realização desses.	3	Por ocorrência.
6	Não executar, suspender ou interromper, total ou parcialmente, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais.	4	Por ocorrência, sem prejuízo da possibilidade de rescisão da contratação.
7	Transferir a outrem, no todo ou em parte, o objeto da contratação, salvo mediante prévia e expressa autorização deste Tribunal.	4	Por ocorrência, sem prejuízo da possibilidade de rescisão da contratação.
8	Destruir ou danificar bens materiais ou documentos por culpa ou dolo de seus agentes.	5	Por ocorrência.
9	Permitir situação que crie a possibilidade de causar ou que cause danos físico, lesão corporal ou consequências letais.	5	Por ocorrência, sem prejuízo da possibilidade de rescisão da contratação.
10	Deixar de manter a documentação de habilitação atualizada.	5	Por ocorrência, sem prejuízo da possibilidade de rescisão da contratação.



# **Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina**

**Anexo II – Planilha de Orçamento Sintético**

**Anexo III – Planilha de Orçamento Analítico**

**Anexo IV – Cronograma físico-financeiro**

**Anexo V – Encargos Sociais**

**Anexo VI – Composição do BDI**

**Anexo VII – Memorial Descritivo e Caderno de Encargos**

**Anexo VIII - Modelos de Documentos (Templates)**



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo II – Planilha de Orçamento Sintético

Data: Agosto/2021

#### TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA

#### Anexo II - Planilha de Orçamento Sintético

DATA BASE - REGIÃO: SINAPI - Florianópolis/SC (Data de referência técnica: Junho/2021)

OBRA :

Manutenção corretiva no subsolo do imóvel cedido da União que abrigará os Cartório Eleitorais de Florianópolis/SC e adaptação para instalação da recepção da SECEX/TCU.

BDI: 22,23%  
LS: HORISTA 112,41% /  
MENSALISTA 70,74%

LOCAL :

Florianópolis/SC

ITEM	Cód.	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT	CUSTO GERAL	
					UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
1.		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	00000001	MOBILIZAÇÃO	UNID.	1,00	R\$ 451,84	R\$ 451,84
1.2	74209/PR	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	1,50	R\$ 314,40	R\$ 471,60
2.		DEMOLIÇÃO				
2.1	97621	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	13,28	R\$ 100,50	R\$ 1.334,24
2.2	00000002	REMOÇÃO DE PISO VINÍLICO SEM REAPROVEITAMENTO	M²	176,84	R\$ 18,79	R\$ 3.322,82
2.3	85397	RETIRADA DE AZULEJO COLADO	M²	39,97	R\$ 25,38	R\$ 1.014,36
2.4	97644/PR	REMOÇÃO DE PORTAS PANTOGRÁFICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	7,13	R\$ 61,48	R\$ 438,35
3.		PAVIMENTAÇÃO				



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

3.1	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	MP	181,46	R\$ 156,70	R\$ 28.434,78
3.2	0000006	DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO	MP	90,73	R\$ 6,42	R\$ 582,49
3.3	0000007	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, 3CM DE ESPESSURA	MP	90,73	R\$ 27,35	R\$ 2.481,47
4.		<b>GESSO ACARTONADO E PORTAS</b>				
4.1	96358	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	MP	8,19	R\$ 76,45	R\$ 626,13
4.2	000005	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE FERRO, TIPO GRADE	MP	7,13	R\$ 440,29	R\$ 3.139,27
5.		<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>				
5.1	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	MP	39,97	R\$ 29,55	R\$ 1.181,02
5.2	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	MP	56,35	R\$ 2,18	R\$ 122,84
5.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	MP	288,33	R\$ 14,34	R\$ 4.134,61
5.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	MP	56,35	R\$ 14,23	R\$ 801,81
5.5	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	MP	239,84	R\$ 16,14	R\$ 3.870,94
6.		<b>RECEPÇÃO</b>				
6.1	100717/P R	RETIRADA DE PINTURA DE PAREDE PARA APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO.	MP	25,80	R\$ 8,40	R\$ 216,72
6.2	98685	RODAPE EM GRANITO AMARELO SANTA CECÍLIA, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	ML	8,82	R\$ 111,48	R\$ 983,25
6.3	87263	REVESTIMENTO EM PORCELANATO PARA PAREDES DE DIMENSÕES 30X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	MP	25,80	R\$ 235,56	R\$ 6.077,45
6.4	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	MP	25,80	R\$ 1,82	R\$ 46,96
6.5	96358	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	MP	4,20	R\$ 76,45	R\$ 321,09





## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

6.6	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	5,54	R\$ 14,23	R\$ 78,80
6.7	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	5,54	R\$ 14,34	R\$ 79,41
7.		<b>LIMPEZA, COLETA E CARGA DE ENTULHO</b>				
7.1	00000003	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³	M³	18,00	R\$ 48,10	R\$ 865,80
7.2	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	181,46	R\$ 2,63	R\$ 477,24
7.3	00000004	DESMOBILIZAÇÃO	UNID.	1,00	R\$ 469,44	R\$ 469,44
8.		<b>ACOMPANHAMENTO DOS SERVIÇOS</b>				
8.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	R\$ 97,90	R\$ 2.937,00
8.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	R\$ 34,27	R\$ 2.056,20
					<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$ 67.017,91</b>
					<b>BDI (22,23%)</b>	<b>R\$ 14.898,08</b>
					<b>PREÇO TOTAL</b>	<b>R\$ 81.915,99</b>

### Observações Gerais:

Duração estimada dos serviços: 60 dias.

Planilhas de Referência para orçamento: SINAPI (Abrangência Nacional, Localidade Florianópolis) e SINAPI Cálculos e Parâmetros, 1ª edição, atualizada em março/2020.

Encargos Sociais Não Desonerados SINAPI = 112,41% (hora) e 70,74% (mês)

Planilha Orçamentária sem desoneração.



### Anexo III – Planilha de Orçamento Analítico

Data: Agosto/2021

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA

Anexo III - Planilha de Orçamento Analítico

Composição de Custos Unitários

DATA BASE - REGIÃO: SINAPI - Florianópolis/SC (Data de referência técnica: Junho/2021)

OBRA : Manutenção corretiva no subsolo do imóvel cedido da União que abrigará os Cartório Eleitorais de Florianópolis/SC e adaptação para instalação da recepção da SECEX/TCU.

TAXAS:

BDI = 22,23%

LS: HORISTA  
112,41% /  
MENSALISTA  
70,74%

LOCAL :

Florianópolis/SC

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT./COEF.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
1.1	PRÓPRIA	00000001	MOBILIZAÇÃO	UNID.	1,00	R\$ 451,84	R\$ 451,84
	COMPOSIÇÃO SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,0000	R\$ 18,75	R\$ 300,00
	COMPOSIÇÃO SINAPI	5705	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MANUTENÇÃO	H	8,0000	R\$ 18,98	R\$ 151,84
1.2	SINAPI	74209/PR	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	1,50	R\$ 314,40	R\$ 471,60
	COMPOSIÇÃO	88262	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	R\$ 28,19	R\$ 28,19
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	R\$ 18,75	R\$ 37,50



	COMPOSIÇÃO	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M3	0,0100	R\$ 317,36	R\$ 3,17
	INSUMO	4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	M	1,0000	R\$ 6,91	R\$ 6,91
	INSUMO	4491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	4,0000	R\$ 5,96	R\$ 23,84
	INSUMO	000001	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *Nº 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,0000	R\$ 212,50	R\$ 212,50
	INSUMO	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,1100	R\$ 20,84	R\$ 2,29
<b>2.1</b>	<b>SINAPI</b>	<b>97621</b>	<b>DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017</b>	<b>M²</b>	<b>13,28</b>	<b>R\$ 100,50</b>	<b>R\$ 1.334,24</b>
	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4616	R\$ 23,98	R\$ 11,07
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,7697	R\$ 18,75	R\$ 89,43
<b>2.2</b>	<b>PRÓPRIA</b>	<b>00000002</b>	<b>REMOÇÃO DE PISO VINÍLICO SEM REAPROVEITAMENTO</b>	<b>M²</b>	<b>176,84</b>	<b>R\$ 18,79</b>	<b>R\$ 3.322,82</b>
	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3003	R\$ 23,98	R\$ 7,20
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6179	R\$ 18,75	R\$ 11,59
<b>2.3</b>	<b>SINAPI</b>	<b>85397</b>	<b>RETIRADA DE AZULEJO COLADO</b>	<b>M²</b>	<b>39,97</b>	<b>R\$ 25,38</b>	<b>R\$ 1.014,36</b>
	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1200	R\$ 23,98	R\$ 2,88
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2000	R\$ 18,75	R\$ 22,50
<b>2.4</b>	<b>PRÓPRIA</b>	<b>97644/PR</b>	<b>REMOÇÃO DE PORTAS PANTOGRÁFICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017</b>	<b>M²</b>	<b>7,13</b>	<b>R\$ 61,48</b>	<b>R\$ 438,35</b>
	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	R\$ 23,98	R\$ 23,98
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	R\$ 18,75	R\$ 37,50



3.1	SINAPI	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M²	181,46	R\$ 156,70	R\$ 28.434,78
	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1710	R\$ 23,98	R\$ 4,10
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0850	R\$ 18,75	R\$ 1,59
	INSUMO	4791	ADESIVO ACRILICO/COLA DE CONTATO	KG	0,0950	R\$ 19,16	R\$ 1,82
	INSUMO	4792	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA PISOS, E = 3,2 MM, 30 X 30 CM (SEM COLOCACAO)	m²	1,11	R\$ 141,17	R\$ 156,70
3.2	PRÓPRIA	0000006	DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO	M²	90,73	R\$ 6,42	R\$ 582,49
	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0714	R\$ 23,98	R\$ 1,71
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2513	R\$ 18,75	R\$ 4,71
3.3	SINAPI	0000007	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, 3CM DE ESPESSURA	M²	90,73	R\$ 27,35	R\$ 2.481,47
	COMPOSICAO	87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M²	0,0431	R\$ 507,78	R\$ 21,89
	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2450	R\$ 23,98	
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1230	R\$ 18,75	R\$ 2,31
	INSUMO	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,5000	R\$ 0,65	R\$ 0,33
	INSUMO	7334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSA DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	m²	0,21	R\$ 13,45	R\$ 2,82
4.1	SINAPI	96358	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M²	8,19	R\$ 76,45	R\$ 626,13
	COMPOSICAO	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5449	R\$ 20,33	R\$ 11,08
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,1362	R\$ 18,75	R\$ 2,55



	INSUMO	39431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	m	2,5027	R\$ 0,16	R\$ 0,40
	INSUMO	39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	m	0,7407	R\$ 2,16	R\$ 1,60
	INSUMO	39434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	kg	1,0327	R\$ 2,91	R\$ 3,01
	INSUMO	39435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UNID.	20,0077	R\$ 0,08	R\$ 1,60
	INSUMO	39443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UNID.	0,8076	R\$ 0,18	R\$ 0,15
	INSUMO	39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	m	0,7604	R\$ 8,01	R\$ 6,09
	INSUMO	39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	m	1,9910	R\$ 9,09	R\$ 18,10
	INSUMO	37586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	cento	0,0243	R\$ 44,64	R\$ 1,08
	INSUMO	39413	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	m²	2,1060	R\$ 14,62	R\$ 30,79
<b>4.2</b>	<b>SINAPI</b>	<b>000005</b>	<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE FERRO, TIPO GRADE</b>	<b>M²</b>	<b>7,13</b>	<b>R\$ 440,29</b>	<b>R\$ 3.139,27</b>
	COMPOSICAO	88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M³	0,0120	R\$ 529,46	R\$ 6,35
	COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4570	R\$ 23,98	R\$ 10,96
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2290	R\$ 18,75	R\$ 4,29
	INSUMO	00004	PORTA DE ABRIR EM GRADIL COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNIÇÃO - COMPLETO - ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO CINZA ESCURO	M²	1,0000	R\$ 418,69	R\$ 418,69



5.1	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M²	39,97	R\$ 29,55	R\$ 1.181,02
	COMPOSIÇÃO	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M³	0,0293	R\$ 425,16	R\$ 12,46
	COMPOSIÇÃO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000	R\$ 23,98	R\$ 9,59
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000	R\$ 18,75	R\$ 7,50
5.2	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	56,35	R\$ 2,18	R\$ 122,84
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,014	R\$ 18,75	R\$ 0,26
	COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,039	R\$ 24,95	R\$ 0,97
	INSUMO	6085	SELADOR ACRILICO PAREDES INTERNAS/XTERNAS	L	0,16	R\$ 5,95	R\$ 0,95
5.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	288,33	R\$ 14,34	R\$ 4.134,61
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,069	R\$ 18,75	R\$ 1,29
	COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,187	R\$ 24,95	R\$ 4,67
	INSUMO	7356	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,33	R\$ 25,39	R\$ 8,38
5.4	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	56,35	R\$ 14,23	R\$ 801,81
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,114	R\$ 18,75	R\$ 2,14
	COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,312	R\$ 24,95	R\$ 7,78



	INSUMO	4047	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	GL	0,2445	R\$ 17,29	R\$ 4,23
	INSUMO	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UNID.	0,1	R\$ 0,75	R\$ 0,08
<b>5.5</b>	<b>SINAPI</b>	<b>88488</b>	<b>APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014</b>	<b>M²</b>	<b>239,84</b>	<b>R\$ 16,14</b>	<b>R\$ 3.870,94</b>
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,089	R\$ 18,75	R\$ 1,67
	COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,244	R\$ 24,95	R\$ 6,09
	INSUMO	7356	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,33	R\$ 25,39	R\$ 8,38
<b>6.1</b>	<b>SINAPI</b>	<b>100717/P R</b>	<b>RETIRADA DE PINTURA DE PAREDE PARA APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO.</b>	<b>M²</b>	<b>25,8</b>	<b>R\$ 8,40</b>	<b>R\$ 216,72</b>
	COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2986	R\$ 24,95	R\$ 7,45
	INSUMO	3768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	UND	0,3	R\$ 3,17	R\$ 0,95
<b>6.2</b>	<b>SINAPI</b>	<b>98685</b>	<b>RODAPÉ EM GRANITO AMARELO SANTA CECÍLIA, ALTURA 10 CM. AF_09/2020</b>	<b>ML</b>	<b>8,82</b>	<b>R\$ 111,48</b>	<b>R\$ 983,25</b>
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	R\$ 18,75	R\$ 2,81
	COMPOSIÇÃO	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,299	R\$ 24,40	R\$ 7,30
	INSUMO	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO ACIII	KG	0,8614	R\$ 1,41	R\$ 1,21
	INSUMO	34357	REJUNTE CIMENTÍCIO	KG	0,12	R\$ 2,70	R\$ 0,32
	INSUMO	000002	RODAPÉ EM GRANITO AMARELO SANTA CECÍLIA, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	1,04	R\$ 96,00	R\$ 99,84
<b>6.3</b>	<b>SINAPI</b>	<b>87263</b>	<b>REVESTIMENTO EM PORCELANATO PARA PAREDES DE DIMENSÕES 30X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014</b>	<b>M²</b>	<b>25,8</b>	<b>R\$ 235,56</b>	<b>R\$ 6.077,45</b>
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	R\$ 18,75	R\$ 3,75
	COMPOSIÇÃO	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,44	R\$ 23,88	R\$ 10,51





	INSUMO	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	8,62	R\$ 1,41	R\$ 12,15
	INSUMO	000003	PISO PORCELANATO, RETIFICADO, URBAN MOOD LIGTH PARKOUT MATT, 30 X 90CM PORTOBELLO	M²	1,07	R\$ 195,11	R\$ 208,77
	INSUMO	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,14	R\$ 2,70	R\$ 0,38
6.4	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	25,8	R\$ 1,82	R\$ 46,96
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,097	R\$ 18,75	R\$ 1,82
6.5	SINAPI	96358	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M²	4,2	R\$ 76,45	R\$ 321,09
	COMPOSICAO	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5449	R\$ 20,33	R\$ 11,08
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,1362	R\$ 18,75	R\$ 2,55
	INSUMO	39431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	m	2,5027	R\$ 0,16	R\$ 0,40
	INSUMO	39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	m	0,7407	R\$ 2,16	R\$ 1,60
	INSUMO	39434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	kg	1,0327	R\$ 2,91	R\$ 3,01
	INSUMO	39435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UNID.	20,0077	R\$ 0,08	R\$ 1,60
	INSUMO	39443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UNID.	0,8076	R\$ 0,18	R\$ 0,15
	INSUMO	39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	m	0,7604	R\$ 8,01	R\$ 6,09
	INSUMO	39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	m	1,9910	R\$ 9,09	R\$ 18,10
	INSUMO	37586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	cento	0,0243	R\$ 44,64	R\$ 1,08
	INSUMO	39413	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	m²	2,1060	R\$ 14,62	R\$ 30,79
6.6	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	5,5375	R\$ 14,23	R\$ 78,80



	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,114	R\$ 18,75	R\$ 2,14
	COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,312	R\$ 24,95	R\$ 7,78
	INSUMO	4047	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	GL	0,2445	R\$ 17,29	R\$ 4,23
	INSUMO	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UNID.	0,1	R\$ 0,75	R\$ 0,08
<b>6.7</b>	<b>SINAPI</b>	<b>88489</b>	<b>APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014</b>	<b>M²</b>	<b>5,5375</b>	<b>R\$ 14,34</b>	<b>R\$ 79,41</b>
	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,069	R\$ 18,75	R\$ 1,29
	COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,187	R\$ 24,95	R\$ 4,67
	INSUMO	7356	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,33	R\$ 25,39	R\$ 8,38
<b>7.1</b>	<b>PRÓPRIA</b>	<b>00000003</b>	<b>CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³</b>	<b>M³</b>	<b>18,00</b>	<b>R\$ 48,10</b>	<b>R\$ 865,80</b>
	COMPOSICAO	5961	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,5	R\$ 39,93	R\$ 19,97
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	R\$ 18,75	R\$ 28,13
<b>7.2</b>	<b>SINAPI</b>	<b>9537</b>	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>	<b>M²</b>	<b>181,46</b>	<b>R\$ 2,63</b>	<b>R\$ 477,24</b>
	COMPOSIÇÃO SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UN.	0,14	R\$ 18,75	R\$ 2,63
<b>7.3</b>	<b>PRÓPRIA</b>	<b>00000004</b>	<b>DESMOBILIZAÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>1,00</b>	<b>R\$ 469,44</b>	<b>R\$ 469,44</b>
	COMPOSIÇÃO SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	R\$ 18,75	R\$ 150,00
	COMPOSIÇÃO SINAPI	5705	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MANUTENÇÃO	CHI	8	R\$ 39,93	R\$ 319,44



<b>8.1</b>	<b>SINAPI</b>	<b>90777</b>	<b>ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</b>	<b>H</b>	<b>30,00</b>	<b>R\$ 97,90</b>	<b>R\$ 2.937,00</b>
	INSUMO	2706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	H	1	R\$ 95,73	R\$ 95,73
	INSUMO	37372	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETADO CAIXA)	H	1	R\$ 0,55	R\$ 0,55
	INSUMO	37373	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETADO CAIXA)	H	1	R\$ 0,06	R\$ 0,06
	INSUMO	43462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	R\$ 0,01	R\$ 0,01
	COMPOSICAO	88237	EPI (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	R\$ 0,55	R\$ 0,55
	COMPOSICAO	95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	R\$ 1,00	R\$ 1,00
<b>8.2</b>	<b>SINAPI</b>	<b>90776</b>	<b>ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</b>	<b>H</b>	<b>60,00</b>	<b>R\$ 34,27</b>	<b>R\$ 2.056,20</b>
	INSUMO	4083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	H	1	R\$ 32,16	R\$ 32,16
	INSUMO	37372	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETADO CAIXA)	H	1	R\$ 0,55	R\$ 0,55
	INSUMO	37373	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETADO CAIXA)	H	1	R\$ 0,06	R\$ 0,06
	INSUMO	43463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	R\$ 0,08	R\$ 0,08
	COMPOSICAO	43487	EPI (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	R\$ 0,94	R\$ 0,94
	COMPOSICAO	95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) – HORAS	H	1	R\$ 0,48	R\$ 0,48



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo IV – Cronograma Físico Financeiro

Data: Agosto/2021

**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA**  
**Anexo IV - Cronograma físico financeiro**  
**DATA BASE - REGIÃO: SINAPI - Florianópolis/SC (Data de referência técnica: Junho/2021)**

**OBRA :** Manutenção corretiva no subsolo do imóvel  
cedido da União que abrigará os Cartório  
Eleitorais de Florianópolis/SC e adaptação para  
instalação da recepção da SECEX/TCU.

**LOCAL :**  
Florianópolis/SC

**BDI**  
=  
22,23%  
**LS: HORISTA**  
112,41% /  
**MENSALISTA**  
70,74%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD E	P. TOTAL	ETAPA 1		ETAPA 2		TOTAL	
					%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	MOBILIZAÇÃO	UNID.	1,00	552,28	100%	552,28		-	100%	552,28
1.2	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	1,50	576,44	100%	576,44		-	100%	576,44
2.	DEMOLIÇÃO									
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	13,28	1.630,84	100%	1.630,84		-	100%	1.630,84
2.2	REMOÇÃO DE PISO VINÍLICO SEM REAPROVEITAMENTO	M²	176,84	4.061,49	100%	4.061,49		-	100%	4.061,49



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

2.3	RETIRADA DE AZULEJO COLADO	M²	39,97	1.239,85	100%	1.239,85		-	100%	1.239,85
2.4	REMOÇÃO DE PORTAS PANTOGRAFICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	7,13	535,80	100%	535,80		-	100%	535,80
3.	PAVIMENTAÇÃO									
3.1	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M²	181,46	34.755,83		-	100%	34.755,83	100%	34.755,83
3.2	DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO	M²	90,73	711,97	100%	711,97		-	100%	711,97
3.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, 3CM DE ESPESSURA	M²	90,73	3.033,10	50%	1.516,55	50%	1.516,55	100%	3.033,10
4.	GESSO ACARTONADO E PORTAS									
4.1	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M²	8,19	765,31		-	100%	765,31	100%	765,31
4.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE FERRO, TIPO GRADE	M²	7,13	3.837,13		-	100%	3.837,13	100%	3.837,13
5.	REVESTIMENTO DE PAREDE									
5.1	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M²	39,97	1.443,56	100%	1.443,56		-	100%	1.443,56
5.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	56,35	150,14		-	100%	150,14	100%	150,14
5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	288,33	5.053,73		-	100%	5.053,73	100%	5.053,73
5.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	56,35	980,06		-	100%	980,06	100%	980,06
5.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	239,84	4.731,45		-	100%	4.731,45	100%	4.731,45
6.	RECEPÇÃO									
6.1	RETIRADA DE PINTURA DE PAREDE PARA APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO.	M²	25,80	264,90	100%	264,90		-	100%	264,90
6.2	RODAPE EM GRANITO AMARELO SANTA CECÍLIA, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	ML	8,82	1.201,83		-	100%	1.201,83	100%	1.201,83
6.3	REVESTIMENTO EM PORCELANATO PARA PAREDES DE DIMENSÕES 30X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M²	25,80	7.428,46		-	100%	7.428,46	100%	7.428,46



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

6.4	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	25,80	57,39		-	100%	57,39	100%	57,39
6.5	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M²	4,20	392,47	100%	392,47		-	100%	392,47
6.6	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	5,54	96,32	100%	96,32		-	100%	96,32
6.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	5,54	97,06	100%	97,06		-	100%	97,06
<b>7.</b>	<b>LIMPEZA, COLETA E CARGA DE ENTULHO</b>									
7.1	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M²	M²	18,00	1.058,27	50%	529,13	50%	529,13	100%	1.058,27
7.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	181,46	583,33		-	100%	583,33	100%	583,33
7.3	DESMOBILIZAÇÃO	UNID.	1,00	573,80		-	100%	573,80	100%	573,80
<b>8.</b>	<b>ACOMPANHAMENTO DOS SERVIÇOS</b>									
8.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	3.589,90	50%	1.794,95	50%	1.794,95	100%	3.589,90
8.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	2.513,29	50%	1.256,65	50%	1.256,65	100%	2.513,29
				<b>TOTAL ETAPA</b>	<b>20%</b>	<b>R\$ 16.700,24</b>	<b>80%</b>	<b>R\$ 65.215,74</b>	<b>100%</b>	<b>R\$ 81.915,99</b>
				<b>TOTAL ACUMULADO</b>	<b>20%</b>	<b>R\$ 16.700,24</b>	<b>100%</b>	<b>R\$ 81.915,99</b>		



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## Anexo V – Encargos Sociais

Data: Agosto/2021

OBRA: Manutenção corretiva no subsolo do imóvel cedido da União que abrigará os Cartórios Eleitorais de Florianópolis/SC e adaptação para instalação da recepção da SECEX/TCU.

LOCAL: Florianópolis - SC

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA (SEM DESONERAÇÃO) SINAPI - SC A PARTIR DE JANEIRO DE 2020)			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MESALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	37,80	37,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	0,00
B2	Feriados	3,69	0,00
B3	Auxílio Enfermidade	0,89	0,69
B4	13º Salário	10,74	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,77	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias gozadas	7,52	5,83
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	43,42	15,59
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53	3,51
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	5,59	4,34
C4	Depósito de Rescisão Sem Justa Causa	3,77	2,92
C5	Indenização Adicional	0,38	0,30
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem as incidências globais de A	14,38	11,15
GRUPO D			
D1	Reincidência de A sobre B	16,41	5,89
D2	Reincidência de A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4	0,31
D	Total das Taxas incidências e reincidências	16,81	6,20
TOTAL(A+B+C+D)		112,41	70,74





Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo VI – Composição do BDI - Benefícios e Despesas Indiretas

*Data: Agosto/2021*

**OBRA:** Manutenção corretiva no subsolo do imóvel cedido da União que abrigará os Cartório Eleitorais de Florianópolis/SC e adaptação para instalação da recepção da SECEX/TCU.

**LOCAL:** Florianópolis - SC

COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)			
#	SERVIÇOS		%
1	RISCOS E IMPREVISTOS		1,27%
2	DESPESAS FINANCEIRAS		1,23%
3	SEGURO + GARANTIA		0,80%
4	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,00%
5	LUCRO		7,40%
6	TRIBUTOS		5,65%
	ISSQN	2,00%	
	COFINS	3,00%	
	PIS	0,65%	
<b>TOTAL</b>	<b>BDI</b>		<b>22,23%</b>

Obs.: Adotado BDI médio para obras de edificações, conforme Acórdão TCU n. 2622/2013.



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## Anexo VII – Memorial Descritivo e Caderno de Encargos

### I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este documento tem por objetivo fixar as condições para execução dos serviços manutenção corretiva no subsolo do imóvel cedido da União que abrigará os Cartório Eleitorais de Florianópolis/SC e adaptação para instalação da recepção da SECEX/TCU.

O imóvel, de propriedade da União, será cedido ao Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina, e necessita de manutenção corretiva no subsolo para que possa comportar o arquivo das unidades administrativas que serão instaladas no local.

A manutenção pretendida consiste em:

- ✓ Troca do piso;
- ✓ Fechamento de vão;
- ✓ Pintura de teto/paredes;
- ✓ Demolição de alvenaria.

Também será executada a aplicação de revestimento cerâmico no local que servirá de recepção para a Secretaria de Controle Externo do TCU que compartilhará o imóvel com o TRESC.

#### a) Relação de Documentos

- Memorial Descritivo e Caderno de Encargos;
- Orçamento Sintético;
- Orçamento Analítico;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Encargos Sociais;
- Composição do BDI.

A CONTRATADA deve manter no canteiro, a documentação necessária para subsidiar a execução dos serviços contratados.

Neste documento encontram-se detalhados os serviços a serem executados, incluindo seus métodos executivos e normas técnicas aplicáveis, bem como as especificações técnicas dos materiais a serem empregados.

#### b) Materiais

Todos os materiais, salvo o disposto em contrário pelo CONTRATANTE, serão fornecidos pela empresa CONTRATADA, serão novos, comprovadamente de primeira qualidade e satisfarão rigorosamente às condições estipuladas neste documento e nos Projetos.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

A CONTRATADA só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo, através de amostra, ao exame e aprovação da FISCALIZAÇÃO, a quem caberá impugnar o seu emprego, quando em desacordo com as especificações.

Obriga-se a CONTRATADA a retirar do local dos serviços os materiais porventura impugnados pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 72 horas, a contar da autorização para início dos serviços emitida pela Ordem de Serviço atinente ao assunto, sendo expressamente proibido manter no local quaisquer materiais que não satisfaçam a estas especificações.

### **c) Impugnações**

Serão impugnados pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE todos os trabalhos que não satisfizerem às condições contratuais. Ficará a CONTRATADA obrigada a refazer os trabalhos impugnados pelo CONTRATANTE, ficando por sua conta exclusiva as despesas correspondentes.

### **d) Divergências**

Havendo divergência entre as documentações, prevalecerá a documentação que contiver as informações mais detalhadas, na seguinte ordem hierárquica (decrecente):

- Contrato;
- Memorial Descritivo e Caderno de Encargos;
- Planilha de Preços da CONTRATADA.

### **e) Marcas**

As marcas de referência, códigos e modelos citados prestam-se tão somente a determinar os requisitos que devem estar presentes no objeto pretendido (servem, portanto, como parâmetro de aferição das especificações exigidas para os produtos solicitados, afastando-se eventuais dúvidas que possam ser suscitadas – destarte, serão aceitos pela Administração, sem restrições, produtos similares ao indicado, que detenham as especificações daquele).

A observação das condições e especificações contidas neste documento não desobriga a CONTRATADA a observar as recomendações do fabricante.

### **f) Armazenagem e Estocagem de Materiais**

Os materiais empregados na execução dos serviços devem ser arrumados de modo a não prejudicar o trânsito de pessoas, a circulação de materiais, o acesso aos equipamentos de combate a incêndio e às portas ou saídas de emergência.

### **g) Depósito de Materiais – Canteiro**

O depósito dos materiais deverá ser alocado em local previamente definido em conjunto com a FISCALIZAÇÃO do TRESP, devendo a empresa empreender esforços para o fechamento provisório da área disponibilizada. Os operários poderão utilizar os sanitários disponibilizados pelo



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

TRESC.

Todo e qualquer dano causado à edificação ou a terceiros será de responsabilidade da CONTRATADA.

### **h) Administração Local e Quadro Efetivo**

O acompanhamento dos serviços pelo responsável técnico deverá ser feito, preferencialmente, com a presença da FISCALIZAÇÃO. Caberá à CONTRATADA selecionar os operários com comprovada capacidade técnica e dimensionar o quadro efetivo de acordo com a necessidade do serviço.

A FISCALIZAÇÃO poderá exigir da CONTRATADA, a substituição de qualquer profissional do canteiro desde que verificada sua incompetência na execução das tarefas, bem como apresentar hábitos de conduta nocivos à boa administração. A substituição de qualquer operário deverá ser processada, no máximo, 48 horas após a comunicação da FISCALIZAÇÃO.

### **i) Ferramentas e Equipamentos**

Com relação à segurança do trabalho, deverão ser obedecidas todas as recomendações contidas na NR-18.

Haverá particular atenção para o cumprimento das exigências de proteger as partes móveis dos equipamentos e de evitar que as ferramentas manuais sejam abandonadas sobre as superfícies de trabalho, bem como para o respeito ao dispositivo que proíbe a ligação de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente. As ferramentas devem ser apropriadas ao uso a que se destinam, sendo proibido o emprego das defeituosas, danificadas ou improvisadas.

As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro serão dimensionados, especificados e fornecidos pela CONTRATADA, de acordo com o seu plano de execução dos serviços, observadas as especificações estabelecidas, em cada caso, neste documento.

Será utilizado andaime metálico para acesso às estruturas metálicas e demais serviços necessários.

Toda área de trabalho deve ter sua projeção isolada, no nível do solo, com cones e fitas de marcação, de modo a impedir o trânsito de pessoas não relacionadas aos serviços.

### **j) Normas de Segurança**

Serão obedecidas as normas regulamentadoras expedidas pelos órgãos governamentais competentes e normas da ABNT atinentes ao assunto, no que couber, especialmente as seguintes: NBR-7678:1983 - Segurança na Execução de Obras e Serviços de Construção, NR-18 - Norma Regulamentadora do Ministério do Trabalho sobre Condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção, NE-35 – Norma Regulamentadora sobre Trabalho em Altura



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

e NBR 6494:1990 – Segurança nos andaimes.

É obrigação da CONTRATADA fornecer aos operários todos os equipamentos de segurança que se fizerem necessários para a execução dos serviços.

Caberá à CONTRATADA, ainda, manter vigilância das instalações de energia elétrica, a fim de evitar acidentes e curtos-circuitos que possam provocar danos físicos às pessoas ou que venham prejudicar o andamento normal dos trabalhos.

Serão de uso obrigatório os equipamentos relacionados no quadro a seguir, obedecido ao disposto nas Normas Regulamentadoras NR-6 – Equipamento de Proteção Individual e NR-1 – Disposições Gerais.

Proteção	Equipamento	Tipo de Risco
CABEÇA	Capacete de segurança	Queda ou projeção de objetos, impactos contra estruturas e outros
	Protetor facial	Projeção de fragmentos, respingos de líquidos e radiações nocivas
	Óculos de segurança contra respingos	Irritação nos olhos e lesões decorrentes da ação de líquidos agressivos
MÃOS E BRAÇOS	Luvras de proteção (lona plastificada, borracha ou neoprene)	Contato com substâncias corrosivas ou tóxicas, materiais abrasivos ou cortantes, equipamentos energizados
PÉS	Calçados de couro	Lesão do pé
INTEGRAL	Cinto de segurança tipo páraquedista	Queda com diferença de nível
AUDITIVA	Protetores auriculares	Nível de ruído superior ao estabelecido na NR-5 – Atividades e Operações Insalubres
RESPIRATÓRIA	Respirador contra poeira	Trabalhos com produção de poeira
	Máscara para jato de areia	Trabalhos de limpeza por abrasão através de jatos de areia
	Respirador e máscara de filtro químico	Poluentes atmosféricos em concentrações prejudiciais à saúde

Quadro orientativo de equipamento de proteção individual

### k) Critérios de medição e pagamento

Os serviços deverão ser executados em conformidade com o estabelecido no cronograma físico-financeiro e memorial descritivo, não ultrapassando o prazo estabelecido de 60 (sessenta) dias corridos, contados da emissão da ordem de serviço.

Serão contratados no regime de execução de preço global e os pagamentos seguirão os estabelecidos previamente nas etapas.

A etapa 1 será paga, após todos os serviços constante na mesma serem concluídos, assim como deve acontecer na etapa posterior.

O pagamento de cada etapa compreenderá aos serviços e valores correspondentes ao que estiver estabelecido no cronograma físico-financeiro.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### II. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

#### 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

##### 1.1 Mobilização

A CONTRATADA providenciará a mobilização de todo ferramental e insumos necessários para a realização dos serviços, em dia e horário acordado previamente com a FISCALIZAÇÃO.

##### 1.2 Placa da Obra

Além de sua placa, às suas expensas, a CONTRATADA deverá instalar a placa da CONTRATANTE, que deverá ser executada nas dimensões de 1,00 x 1,50m, de acordo com modelo apresentado a seguir, respeitando rigorosamente as referências cromáticas convencionais do TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA.



#### TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA

**Obra:** Manutenção corretiva no subsolo do imóvel cedido da União que abrigará os Cartório Eleitorais de Florianópolis/SC e adaptação para instalação da recepção da SECEX/TCU.

**Endereço:** Rua São Francisco, n.234, Centro, Florianópolis-SC.

**CONTRATADA:** *Nome da empresa CONTRATADA*

**Execução (Responsáveis Técnicos):**

Arq. XXXXXXXX – CAU XXXX

Eng. XXXXXXXX – CREA XXXX

**Valor da Obra:** *Valor do contrato*

**Assinatura do Representante Legal:**





## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### 2. DEMOLIÇÃO

#### 2.1 Demolição de Alvenaria

Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários e observadas as prescrições das Normas NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção (MTb) e da NBR 5682/77 - Contrato, execução e supervisão de demolições

Demolir as alvenarias, no horário adequado conforme combinado com a fiscalização, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade. Objetos pesados ou volumosos podem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.



Alvenaria que será demolida.

#### 2.2 Remoção de piso vinílico sem reaproveitamento

A CONTRATADA deverá proceder a retirada total do piso vinílico existente no local, a remoção deve ser mecânica (manual ou com uso de equipamentos) e não deve colocar em risco a integridade da estrutura existente.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina



Piso vinílico que será substituído

### 2.3 Retirada de azulejo colado

Os azulejos deverão ser demolidos cuidadosamente, com a utilização de ferramentas adequadas de modo a não danificar as instalações e equipamentos existentes no local. O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirado da obra como entulho.



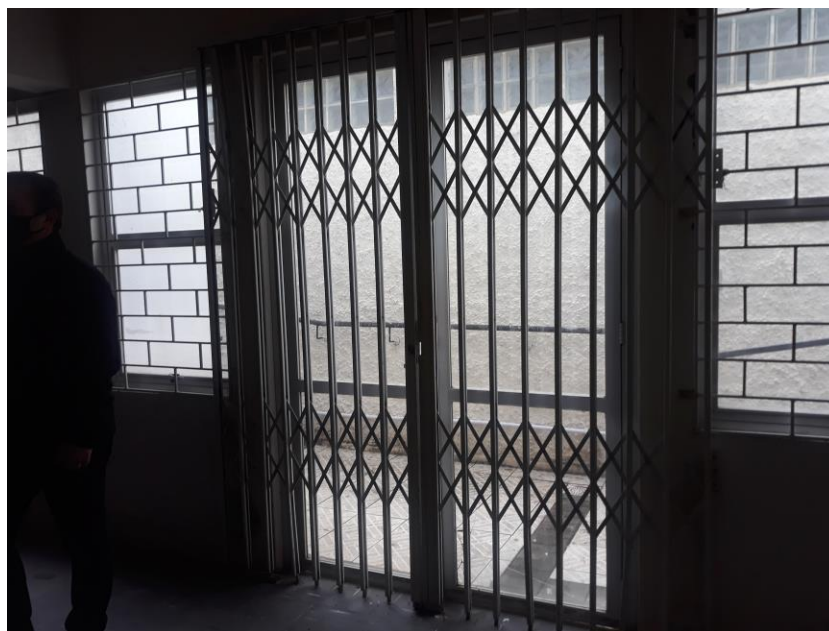
Parede que deve ter o revestimento cerâmico retirado

### 2.4 Remoção de portas pantográficas, de forma manual, sem reaproveitamento

As portas pantográficas deverão ser retiradas e armazenadas em local apropriado. A retirada dos batentes deverá ser feita cuidadosamente de modo a evitar danos na parede onde estão fixados.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina



### 3. PAVIMENTAÇÃO

3.1 Piso vinílico semi-flexível em placas, padrão liso, espessura 3,2 mm, fixado com cola.

Após verificar as condições do substrato, deve ser realizada a limpeza, com vassoura ou aspirador de pó para o início da colagem do piso. Depois da higienização, a instalação poderá ser iniciada, conforme indicações do fabricante.

#### 3.2 Demolição de contra-piso

Todo material solto do contrapiso, após a retirada do piso vinílico, deve ser demolido e expurgado do local.

O concreto será demolido cuidadosamente com a utilização ou não de martelos pneumáticos, após marcação da superfície. Transportar o material para local conveniente e posteriormente retirado da obra.

#### 3.3 Contrapiso Em Argamassa Traço 1:4 (Cimento E Areia), Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L, Aplicado Em Áreas Secas, 3cm De Espessura

Execução de contra-piso cimentado sobre a base ou lastro de pavimentação, com finalidade de corrigir irregularidades e nivelar a superfície.

A base deverá estar nivelada, desempenada, curada e endurecida. O traço deve ser ajustado, observando-se a característica da argamassa quanto à trabalhabilidade. Deve-se cuidar para que as condições climáticas não interfiram na aplicação e cura da argamassa.

Sobre a base ou lastro previamente limpo e umedecido fixam-se gabaritos, distantes 2 m a



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

3 m entre si, que devem ser usados como referência do nivelamento da superfície. Sobre a base de regularização, serão colocadas as juntas de dilatação, que poderão ser de plástico, vidro ou outro material compatível formando quadrados

### 4. GESSO ACARTONADO E PORTAS

4.1 Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos.

Parede em gesso acartonado com painéis Standard (espessura igual a 12,5 mm), com isolamento acústico em lã de vidro (espessura de 7,5 cm e densidade de 20 kg/m<sup>3</sup>). Estrutura de sustentação das divisórias em perfis de aço zincado. Referência: Sistema W 111 Knauf ou similar.



Vão que deve ser fechado com parede de gesso acartonado

4.2 Fornecimento e instalação de porta de ferro, tipo grade

Em substituição as portas pantográficas deverão ser instaladas portas de grade, de correr, para proporcionar segurança ao local.

### 5. REVESTIMENTO DE PAREDE

5.1 Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

400 l, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.

As paredes de onde forem extraídos os revestimentos cerâmicos receberão aplicação de emboço massa única para regularização e homogeneização da superfície, antes do acabamento final (pintura)

### 5.2 Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão

Antes da aplicação da tinta látex, nas paredes que receberão novo emboço, ou massa PVA, deve ser aplicado selador acrílico seguindo as especificações do fabricante.

### 5.3 Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.

Os substratos que receberão a pintura devem estar íntegros, sem sinais de deteriorização e preparados adequadamente, conforme instruções do fabricante de tinta, para evitar danos na pintura em decorrências de deficiências na superfície.

Será evitada a aplicação prematura de tinta em substratos com cura insuficiente, pois a umidade e alcalinidade elevadas acarretam danos a pintura.

Em superfícies muitos porosas, é indispensável à aplicação de tinta de fundo para homogeneizar a porosidade do substrato. As tintas de acabamento, emulsionadas em água podem ser utilizadas como tinta de fundo quando diluídas.

As tintas serão aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa fungos, algas, bolor, eflorescência e matérias soltos.

Não se deve aplicar pintura quando da ocorrência de ventos fortes com transporte de partículas em suspensão no ar.

A tinta aplicada será bem espalhada sobre a superfície e a espessura da película de cada demão será a mínima possível, obtendo-se o cobrimento através de demãos sucessivas.

A película de cada demão será contínua, com espessura uniforme e livre de corrimentos.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, o que evitará enrugamentos e deslocamentos.

### 5.4 Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos

Execução do emassamento de paredes internas com massa PVA Suvnil ou Coral, indicado para nivelar e corrigir imperfeições em qualquer superfície de alvenaria para posterior aplicação de pintura acrílica Suvnil ou Coral.

Deve ser aplicado sobre uma superfície firme, limpa, seca, sem poeira, gordura, sabão ou mofo. Para superfícies excessivamente absorventes, deve-se aplicar um fundo selador anterior ao emassamento.

Deve ser aplicada com a desempenadeira de aço ou espátula sobre a superfície em camadas finas e sucessivas. Aplicada a 1ª. demão, após um intervalo mínimo de 8 a 10 horas,



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

ou conforme orientação do fabricante, a superfície deve ser lixada, com lixa de grão 100 a 150, a fim de eliminar os relevos; deve-se aplicar a 2ª, demão corrigindo o nivelamento e, após o período de secagem, proceder o lixamento final.

5.5 Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos  
Ver item 5.3.

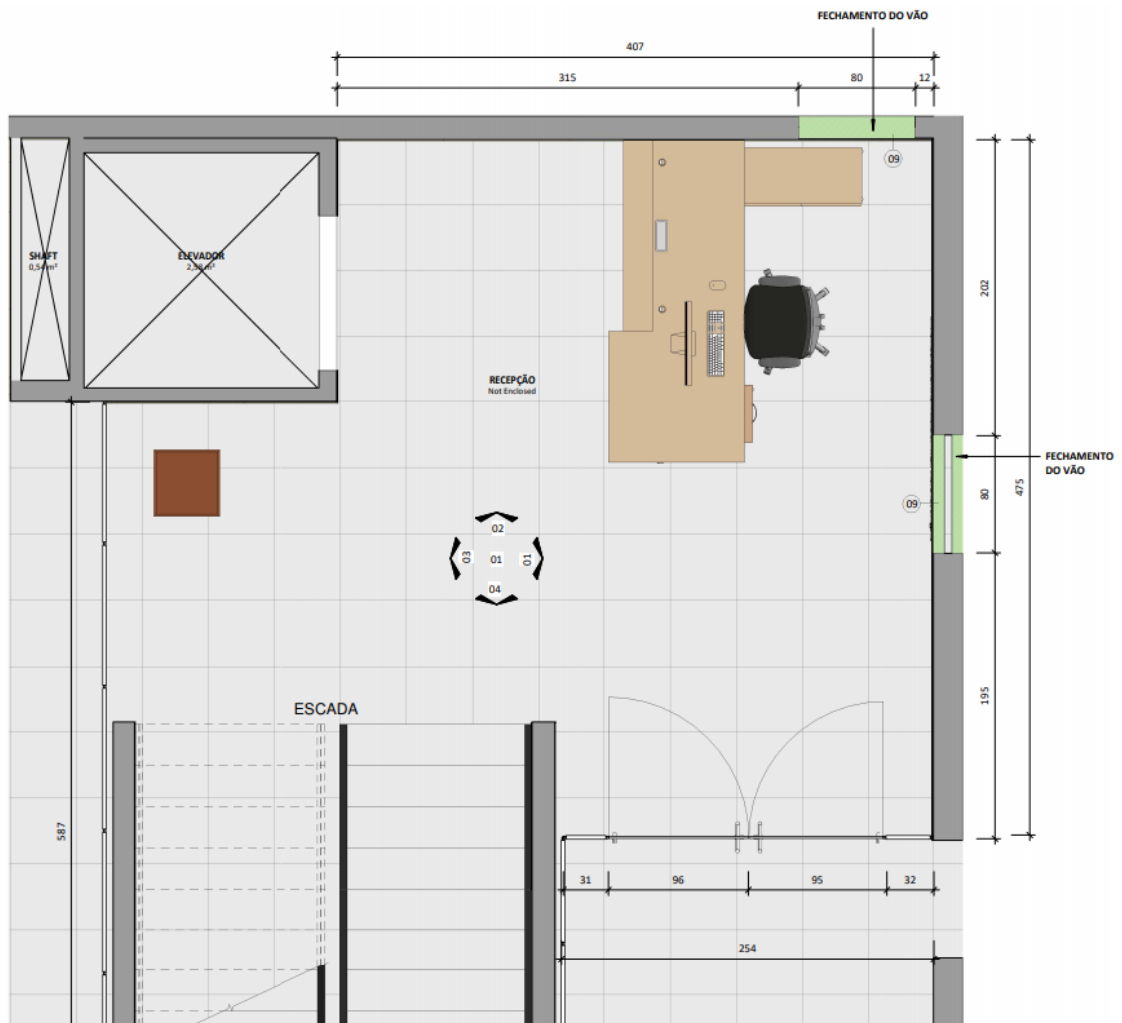
### 6. RECEPÇÃO



Local que será instalado a recepção



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina



VISTA 01 - RECEPÇÃO  
ESCALA 1 : 25





## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina



**VISTA 02 - RECEPÇÃO**

ESCALA 1 : 25



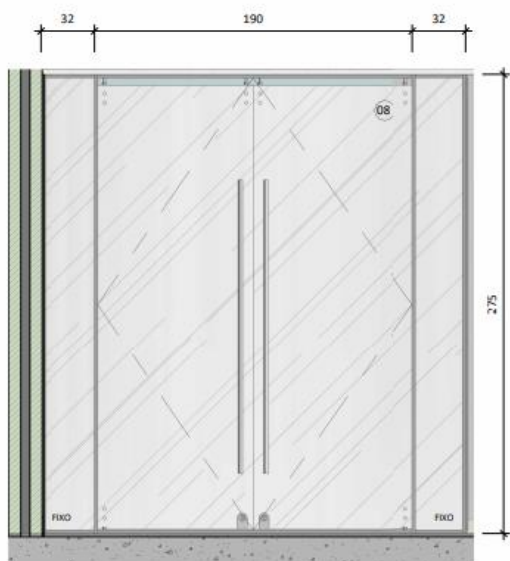
**VISTA 03 - RECEPÇÃO**

ESCALA 1 : 25





## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina



Vista 04 - RECEPÇÃO  
ESCALA 1 : 25



### 6.1 Retirada de pintura de parede para aplicação de revestimento cerâmico

Para aplicação do porcelanato na parede da recepção, deve ser, anteriormente, retirado toda a pintura do local, de modo a permitir que a argamassa de assentamento do revestimento seja aplicada no emboço, garantindo assim a sua fixação.

### 6.2 Rodapé em granito, altura 10 cm.

Aplicação de rodapé em granito amarelo Santa Cecília, com 10cm de altura, assentado com argamassa tipo ACIII para recobrir o encontro entre piso e parede e proteger o pé da parede durante o uso do edifício.

As peças serão assentadas na parede, niveladas e alinhadas, com auxílio de um fio flexível, estirado horizontalmente na altura do rodapé e distante da parede na medida equivalente à espessura da peça e da camada da argamassa de assentamento. Quando assentados com argamassa mista de cal hidratada, as peças deverão ser previamente molhadas. Entre as peças deverão existir juntas com espaçamento de 1 mm. Após o assentamento, serão limpas as peças de qualquer resíduo da argamassa.

### 6.3 Revestimento em porcelanato para paredes de dimensões 30x90 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m².

Aplicação de porcelanato Urban Mood Light Parkout Matt Retificado 30x90cm - Portobello (instalado na vertical), com argamassa tipo AC III.

### 6.4 Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com pano úmido.

Após o término do rejunte do porcelanato, o painel de revestimento deve ser limpo



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

evitando a contaminação do rejunte e retirando todo resíduo de argamassa existente.

6.5 Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos.

Ver item 4.1.

6.6 Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos.

Ver item 5.4.

6.7 Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos

Ver item 5.3.

### **7. LIMPEZA, COLETA E CARGA DE ENTULHO**

7.1 Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m<sup>3</sup>

Todo entulho gerado deverá ser removido e receber destinação final ambientalmente adequada, obedecendo às diretrizes estabelecidas pela Resolução CONAMA 307, de 5.7.2002, e pela Política Nacional de Resíduos Sólidos – Lei n. 12.305, de 2.8.2010, de modo a evitar danos ou riscos à saúde pública e à segurança e a minimizar os impactos ambientais adversos.

O entulho deverá ser transportado por empresas qualificadas, que possuam licença ambiental e local de destino autorizados pela Prefeitura Municipal para a sua disposição final.

A subcontratação dos serviços de coleta, transporte e destinação final dos resíduos não isenta a CONTRATADA da responsabilidade por danos que vierem a ser provocados pelo gerenciamento inadequado destes resíduos.

Especial atenção deve ser dada as, as embalagens de tintas, que são, de acordo com a Resolução CONAMA n. 469, de 29.7.2015, consideradas resíduos recicláveis, Classe B. Consideram-se embalagens vazias de tintas aquelas cujo recipiente apresenta apenas filme seco de tinta em seu revestimento interno, sem acúmulo de resíduo de tinta líquida.

As embalagens de tintas feitas de plástico, papelão ou aço devem ser encaminhadas para a reciclagem, através da coleta seletiva de lixo ou do direcionamento a cooperativas de catadores de materiais recicláveis ou pontos de entrega voluntária – PEVs.

Sobras de tintas não devem ser lançadas nas redes públicas de esgoto ou águas pluviais. Podem ser acondicionadas em recipientes plásticos tampados para futuros reaproveitamentos.

7.2 Limpeza final da obra

Após a execução de todos os trabalhos, deverá ser feita uma limpeza geral. Todos os elementos que eventualmente tiverem salpicaduras de tintas ou argamassas (pisos, ferragens, esquadrias, etc.) deverão ser totalmente limpos e toda a tinta aderida deverá ser removida,



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

sem provocar danos às superfícies.

Será removido todo o entulho do local de realização dos serviços, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

### 7.3 Desmobilização

Todas as ferramentas e equipamentos utilizados na execução dos serviços, bem como a eventual sobra de material deverá ser retirada das dependências do TRESC após a conclusão dos serviços.

## 8. ACOMPANHAMENTO DOS SERVIÇOS

### 8.1 Engenheiro civil de obra júnior com encargos complementares

O responsável técnico pelos serviços será Engenheiro Civil ou Arquiteto, com formação plena, devidamente inscrito no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU da Região. O responsável técnico será obrigatoriamente o profissional que acompanhará a execução dos serviços, desde o seu início até a sua conclusão. A carga horária prevista para essa atividade é de 30 horas.

### 8.2 Encarregado geral com encargos complementares

Está previsto o acompanhamento dos serviços por um encarregado geral. A carga horária prevista é de 1 hora/dia, referencial, pois pode variar para mais ou menos em função dos serviços diários e verificações/conferências necessárias. Ao todo estão previstas 60h dessa atividade para a execução dos serviços.



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## Anexo VIII - Modelos de Documentos (Templates)

Nome do Documento: Diário de Obras

<b>OBRA:</b>	
CONTRATADA:	CONTATO:

Tempo	Efetivo na Obra	Data: ____/____/____	Número:
Bom	Número de Funcionários	Dia da Semana: _____	Prazo Contratual: _____
Chuva	_____	Dias Decorridos: ____	Dias Restantes: _____

<b>Atividades da Empresa</b>	
Engenheiro Responsável: (Identificação e assinatura)	

<b>Anotações da Fiscalização</b>	
Responsável: (Identificação e assinatura)	