



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

ESTUDOS PRELIMINARES

1. Análise de Viabilidade da Contratação

1.1. Contextualização

Os edifícios sede e anexos I e II do Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina (TRESC) possuem áreas de jardim compostas de canteiros e vasos de plantas, que contribuem para a melhor apresentação estética dos imóveis.

A manutenção dessas áreas implica na contratação dos serviços de jardinagem, que incluem serviços básicos de poda, irrigação, processamento dos detritos (compostagem), além da necessidade de se realizar, quando preciso, a revitalização dessas áreas com plantio de novas mudas, zelando pelas condições de saúde do ambiente, prevenindo a formação de focos de vetores de doenças, como insetos e roedores e contribuindo para a melhoria das condições de trabalho dos servidores/funcionários deste Regional.

Cumprir informar que este serviço é atualmente atendido, satisfatoriamente, pelo contrato nº 106/2015, cuja vigência expira em 26/10/2020, sem possibilidade de prorrogação.

1.2. Equipe de Planejamento da Contratação

Integrante Demandante	Luciana Ferreira
Substituto	Kelly Rosana Yassuda
Integrante Técnico	Kelly Rosana Yassuda
Substituto	Luciana Ferreira
Integrante Administrativo	João Batista Sarilho da Silva
Substituto	Geraldo Luiz Savi Júnior

1.3. Definição e Especificação dos Requisitos da Demanda

Ante a necessidade exposta no item 1.1, a definição do objeto busca a contratação dos serviços com a observância da qualidade mínima necessária, o conhecimento acerca das atividades a serem desenvolvidas, a disciplina, presteza, cordialidade, assiduidade, pontualidade, e, principalmente, eficiência dos empregados na realização das atividades, com vistas à melhor solução para satisfazer a demanda, com base nos requisitos do menor preço.

1.3.1. Requisitos Funcionais

Conhecimentos técnicos na área de jardinagem.

1.3.2. Requisitos Externos

A contratação deverá observar o cumprimento das exigências legais no que se refere às normas trabalhistas, previdenciárias e do fundo de garantia. Sem prejuízo das demais, consigna-se abaixo normativas que devem obrigatoriamente ser observadas.

- Resolução TSE n. 23.234/2010 - Dispõe sobre regras e diretrizes para a contratação de serviços no âmbito da Justiça Eleitoral.
- Convenção Coletiva de Trabalho referente à categoria "Jardineiro", no município de Florianópolis.

1.4. Custos Totais da Demanda



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Para fins de realização de nova contratação, a CCM/TRESC, mediante ampla pesquisa de mercado, procederá à verificação dos custos. Assim sendo, apenas para fins de comparação, registra-se o valor mensal da atual contratação (Contrato n. 106/2015 – Termo Aditivo n. 20/2020): **R\$ 2.621,99.**

1.5. Contratações Públicas similares

Produto/Serviço 01	Contratação de serviços continuados de <u>limpeza, conservação, higienização, copa, recepção, telefonista, jardinagem e serviços gerais</u> que compreenderá o fornecimento de mão de obra, todo o material de consumo, insumos e equipamentos necessários e adequados à execução dos serviços, nas dependências dos prédios da Justiça Federal de 1º Grau no Paraná
Instituição Pública	Justiça Federal de 1º Grau no Paraná
Fornecedor	LICNES SERVIÇOS LTDA.
Descrição	Jardinagem e outros
Valor Estimado	R\$ 2.041,37
Observações	20 horas semanais

Produto/Serviço 02	Contratação de prestação, em sistema integrado, de serviços continuados e jardinagem e outros
Instituição Pública	TRE/RS
Fornecedor	Planservice Terceirização de Serviços EIRELI
Descrição	Jardinagem e outros
Valor Estimado	R\$ 3.545,11
Observações	Contrato n. 41/2019 – 30 horas semanais

1.6. Escolha e Justificativa do Objeto

Contratação de empresa para prestação de serviços de jardinagem, adequados à boa apresentação estética, garantia das condições de saúde do ambiente e preservação do patrimônio.

1.6.1. Descrição do Objeto

Contratação dos serviços de jardinagem, com fornecimento de sacos de lixo e disponibilização de equipamentos, para a manutenção dos canteiros, vasos e floreiras dos prédios Sede e Anexos I e II.

1.6.2. Alinhamento do Objeto

A contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção de jardins é considerada atividade de suporte. Dessa forma, não se verifica a possibilidade de conflito com outros serviços existentes no TRESC.

1.6.3. Benefícios Esperados

Plantas saudáveis e adequada apresentação estética dos canteiros, vasos e floreiras que contribuem para a ornamentação dos prédios Sede e Anexos I e II.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

1.6.4. Relação entre a Demanda Prevista e Contratada

A demanda prevista corresponde à demanda contratada. Conforme registros da Seção de Apoio Administrativo – SADM -, o histórico da prestação desse serviço reflete a necessidade de 1 profissional, com jornada mensal de 120 horas.

1.7. Orçamento Estimado

Os serviços objeto destes estudos preliminares constam do Plano Anual de Contratações. No plano de Aquisições 2020, estão inclusos no item “outros serviços terceirizados”. Com base no contrato atualmente vigente, estima-se um custo anual de R\$ 31.463,88.

2. Sustentação de Contrato

2.1. Recursos Materiais e Humanos

O Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina disponibilizará instalações sanitárias e local para vestiários, não sendo o TRESA responsável por itens pertencentes à contratada ou seus funcionários.

2.2. Continuidade do Fornecimento

O instrumento formal de contratação exigirá que a contratada mantenha quadro de pessoal suficiente para atendimento dos serviços, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licença, greve, falta ao serviço e demissão de empregados, que não terão em hipótese alguma qualquer relação de emprego com o TRESA, sendo de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA as despesas com todos os encargos e obrigações sociais, trabalhistas e fiscais.

2.3. Transição Contratual

A transição contratual transcorrerá dentro da normalidade, eis que o lapso temporal até o encerramento do contrato atual permite a realização de procedimento licitatório para nova contratação. Os gestores do contrato fornecerão todas as orientações necessárias para que a nova contratada tenha condições de iniciar a executar os serviços com êxito.

3. Estratégia para Contratação

3.1. Natureza do Objeto

Os serviços especializados de jardinagem consistem em atividade acessória da Justiça Eleitoral de Santa Catarina e traduzem-se em uma necessidade continuada para o bom funcionamento das suas unidades. A sua execução indireta é recomendada pela conveniência econômica, bem como pelo fato de não abranger atribuições que figuram entre aquelas inerentes às especialidades constantes do Quadro de Pessoal do Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina – TRESA, além de se tratar de serviço comum, para fins do disposto no Decreto n. 10.024/2019.

3.2. Parcelamento do Objeto

O parcelamento do objeto é inviável.

3.3. Adjudicação do Objeto

Dado que o parcelamento do objeto é inviável, a adjudicação do objeto será global.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

3.4. Modalidade e Tipo de Licitação

A licitação deverá ser por meio de pregão eletrônico, do tipo menor preço.

3.5. Classificação e Indicação Orçamentária

Item	Programa de Trabalho	Elemento de Despesa	Valor
Prestação de serviços especializados e continuados de jardinagem	Programa de Trabalho 02.122.0570.20GP.0042 –Julgamento de Causas e Gestão Administrativa no Estado de SC	Natureza da Despesa 3.3.90.39 Elemento de Despesa - Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica Subitem 79 – Serviços de Apoio Administrativo, Técnico e Operacional	R\$ 2.621,99
Total			R\$ 2.621,99

3.6. Vigência da Prestação de Serviço

O contrato terá vigência a partir da data da sua assinatura até 31 de outubro de 2021, podendo, no interesse da Administração, ser prorrogado por meio de Termos Aditivos, até o limite de 60 (sessenta) meses, nos termos do art. 57 da Lei n. 8.666/1993.

3.7. Gestor da Contratação

O acompanhamento e a gestão do contrato dos serviços de jardinagem deverão ser efetuados pelo titular da Seção de Apoio Administrativo, ou seu substituto, ou seu superior imediato, nos termos do art. 67 da Lei 8.666/1993.

4. Análise de Riscos

RISCO 1: Licitação frustrada / não homologada em razão de recurso				
Probabilidade:	(X) Baixa 1		() Média 3	() Alta 5
Impacto:	() Baixo 1		(X) Moderado 3	() Alto 5
Nível do Risco (Probabilidade x Impacto):	() Baixo 1*	(X) Médio 3-5**	() Elevado 9-15**	() Extremo 25**
Danos potenciais:	Atraso na contratação			
Ação mitigatória 1:	Descrição rigorosa do objeto a ser contratado e observância meticulosa das circunstâncias que envolvem a licitação, como por exemplo, um prazo razoável para o procedimento licitatório.			
Recursos requeridos:	Recursos humanos já disponíveis no TRE/SC			



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Responsável:	Equipe de planejamento e licitação
Ação mitigatória 2:	Revisar todos os documentos necessários ao procedimento licitatório por equipe diferente da equipe de planejamento
Recursos requeridos:	Recursos humanos já disponíveis no TRE/SC
Responsável:	Equipe de planejamento e licitação
Ação de contingência 1:	Repetição do procedimento licitatório
Recursos requeridos:	Recursos humanos já disponíveis no TRE/SC
Responsável:	Equipe de planejamento e licitação
Gestor do Risco:	Coordenador de Infraestrutura e Serviços

5. Declaração de Viabilidade ou não da contratação

Com base nas informações levantadas ao longo dos estudos preliminares, a equipe de planejamento opina pela viabilidade da contratação.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Anexo A - Contratações Públicas Similares

Contrato n.º 031/19, de prestação de serviços continuados de limpeza, conservação, higienização, copa, recepção, telefonista, jardinagem e serviços gerais compreendendo o fornecimento de mão de obra, todo o material de consumo, insumos e equipamentos necessários e adequados à execução dos serviços, nas dependências das Subseções Judiciárias de Curitiba, Ibaiti, Paranaguá, Ponta Grossa, União da Vitória e Telêmaco Borba (Grupo 1), firmado entre a Justiça Federal - Seção Judiciária do Paraná e a empresa Licnes Serviços LTDA.

JUSTIÇA FEDERAL DO PARANÁ

Pregão Eletrônico 018/19
PA nº 0000972-04.2019.4.04.8003

https://sei.trf4.jus.br/sei/documento_consulta_externa.php?id_acesso_externo=83543&id_documento=10000003791385&infra_hash=b9964c0b3e1a55b29de5631b32ad09e5

Contrato n.º 41/2019, de contratação de prestação, em sistema integrado, de serviços continuados e jardinagem e outros.

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

http://www.tre-rs.jus.br/transparencia/licitacoes-contratacoes/contratos/arquivos-de-contratos/tre-rs-cont-41-2019/rybena_pdf?file=http://www.tre-rs.jus.br/transparencia/licitacoes-contratacoes/contratos/arquivos-de-contratos/tre-rs-cont-41-2019/at_download/file