



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## **ESTUDOS PRELIMINARES**

Persianas de controle solar destinadas aos imóveis do  
Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina.



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## Sumário

1	Análise de Viabilidade da Contratação.....	3
1.1	Contextualização .....	3
1.2	Equipe de Planejamento da Contratação .....	3
1.3	Definição e Especificação dos Requisitos da Demanda .....	3
1.3.1	Requisitos Funcionais .....	3
1.3.2	Requisitos Não Funcionais.....	3
1.3.3	Requisitos Externos .....	4
1.4	Produtos/Serviços Disponíveis no Mercado .....	4
1.5	Contratações Públicas Similares.....	4
1.6	Custos Totais da Demanda.....	6
1.7	Escolha e Justificativa do Objeto .....	6
1.7.1	Descrição do Objeto.....	6
1.7.2	Alinhamento do Objeto.....	6
1.7.3	Benefícios Esperados .....	6
1.7.4	Relação entre a Demanda Prevista e Contratada .....	6
1.8	Orçamento Estimado .....	7
2	Declaração de Viabilidade ou não da contratação.....	7
	Anexo A - Lista de Potenciais Fornecedores .....	8
	Anexo C - Memórias de Cálculos .....	9



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

## 1 Análise de Viabilidade da Contratação

### 1.1 Contextualização

A presente solicitação tem por finalidade a aquisição e instalação de persianas para o controle da iluminação natural nos ambientes internos, bem como o resguardo e proteção contra a incidência direta dos raios solares no patrimônio público, tais como equipamentos de informática, mesas, cadeiras e outros móveis que compõem os bens da Justiça Eleitoral Catarinense.

### 1.2 Equipe de Planejamento da Contratação

<b>Integrante Demandante</b>	Valéria Luz Losso Fischer
<b>Substituto</b>	Pierina Schmitt Pomarico
<b>Integrante Técnico</b>	Pierina Schmitt Pomarico
<b>Substituto</b>	Carla Marcon Pinheiro Machado
<b>Integrante Administrativo</b>	João Batista Sarilho da Silva
<b>Substituto</b>	Geraldo Luiz Savi Júnior

### 1.3 Definição e Especificação dos Requisitos da Demanda

#### 1.3.1 Requisitos Funcionais

- Opacidade;
- Proteção contra raios solares;
- Resistência;
- Durabilidade.

#### 1.3.2 Requisitos Não Funcionais

- Padrão estético adequado ao ambiente institucional;
- Conforto visual;
- Conforto e bem-estar;
- Segurança.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### 1.3.3 Requisitos Externos

- NBR 9050/2015- Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;
- Resolução CONAMA n.307, de 5.7.2002, que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil;
- Resolução CONAMA n.469, de 29.7.2015, que altera o art. 3 da Res. CONAMA n.307:2002.

### 1.4 Produtos/Serviços Disponíveis no Mercado

<b>Produto/Serviço 01</b>	Persianas em PVC
<b>Fornecedor</b>	Persianas Santa Catarina
<b>Descrição</b>	Persiana vertical em PVC, com trilho em alumínio
<b>Valor Estimado</b>	Valor por m²: R\$ 90,00
<b>Observações</b>	Orçamento obtido por email em 10.1.2020

<b>Produto/Serviço 02</b>	Persianas em tela
<b>Fornecedor</b>	Persianas Santa Catarina
<b>Descrição</b>	Persiana Rolo Tela 3%
<b>Valor Estimado</b>	Valor por m²: R\$ 205,00
<b>Observações</b>	Orçamento obtido por email em 10.1.2020

### 1.5 Contratações Públicas Similares

<b>Produto/Serviço 01</b>	Registro de Preços para eventual fornecimento e instalação de persianas destinadas aos imóveis do TRE no Estado de Santa Catarina
<b>Instituição Pública</b>	TRE-SC
<b>Fornecedor</b>	<b>ARP n. 011/2018</b> DECORINTER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. <b>ARP n. 012/2018</b> PERSIANAS CRISDAN LTDA. <b>ARP n. 026/2018</b> JR DECORAÇÕES E COMÉRCIO EM GERAL LTDA.
<b>Descrição</b>	-Persianas verticais em PVC, na cor branca; -Sincronização automática e giro de 180º das lâminas; -Lâminas de 90mm de largura; -Trilhos em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5cm de largura por 3,5cm de altura; -Correntes de base em PVC tipo bola;
<b>Valor Estimado</b>	-ARP n. 011/2018 (Regiões 1, 3 e 4): 200m2- <b>Valor unitário: R\$ 52,00</b> (Região 1) <b>Valor unitário: R\$ 55,00</b> (Região 3) <b>Valor unitário: R\$ 55,00</b> (Região 4)  -ARP n. 012/2018 (Regiões 2 e 5): 200m2- <b>Valor unitário: R\$ 52,90</b> (Região 2)



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

	<b>Valor unitário: R\$ 51,85</b> (Região 5)  -ARP n. 026/2018 (Regiões 6 e 7): 200m2- <b>Valor unitário: R\$ 73,44</b> (para ambas as regiões)
<b>Observações</b>	<b>PREGÕES n. 039/2018 e 84/2018</b>

<b>Produto/Serviço 02</b>	Fornecimento e instalação de persianas
<b>Instituição Pública</b>	TRE-RJ
<b>Fornecedor</b>	JULEAN DECORACOES LTDA- ME
<b>Descrição</b>	Persianas 01: -Persianas verticais em lâminas de alumínio de 80 a 100mm de largura e espessura de 0,2 a 0,25 mm; -Cor branco neve pintadas por processo “coil coating” com secagem em estufa a 300 graus centígrados (pintura contínua em bobinas, com contrapeso de chapa galvanizada na parte inferior para colocação das correntes em ambos os lados); -Correntes em aço inox; -Trilho superior em alumínio branco, com pintura eletrostática; -Componentes internos do trilho (carrinhos) em poliacetal com ganchos em policarbonato transparentes; -Comandos em poliacetal; -Correntes de bolinha de comando em PVC; -Funcionamento das lâminas para giro até 180 graus e recolhimento lateral.
<b>Valor Estimado</b>	Quantidade: 525m2 Valor unitário: R\$225,00 <b>Valor Total: R\$118.125,00</b>
<b>Observações</b>	<b>PREGÃO n. 031/2015</b>

<b>Produto/Serviço 03</b>	Registro de preços para possível fornecimento e instalação de persianas tipo rolô, conforme especificações constante no Anexo I – Termo de Referência
<b>Instituição Pública</b>	TRF- 4ª REGIÃO
<b>Fornecedor</b>	ANDREY HENKE ME
<b>Descrição</b>	Rolô com blecaute – Reflexa Persianas Rolô com tela solar – Reflexa Persianas
<b>Valor Estimado</b>	TRF4 – Prédio Anexo e Sede Rolô com blecaute – Reflexa Persianas Quantidade: 250m2 Valor unitário: R\$50.000,00 <b>Valor Total: R\$</b> Rolô com tela solar – Reflexa Persianas Quantidade: 1.145m2 Valor unitário: R\$340,00



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

	<b>Valor Total:</b> R\$389.300,00
<b>Observações</b>	<b>ARP 52/2018 - PREGÃO n. 044/2018</b>

### 1.6 Custos Totais da Demanda

**Total: R\$ R\$87.886,00**

Valor conforme Anexo C- Memórias de Cálculo.

### 1.7 Escolha e Justificativa do Objeto

Justifica-se a aquisição e instalação de persianas verticais pela necessidade de resguardar e proteger contra os raios solares o patrimônio público, tais como equipamentos de informática, mesas, cadeiras e outros móveis que compõem os bens da Justiça Eleitoral Catarinense.

Em razão de manter o padrão já utilizado nos imóveis da justiça eleitoral no Estado de Santa Catarina e considerando os valores de mercado de diferentes produtos existentes, as persianas a serem fornecidas e instaladas serão de PVC.

#### 1.7.1 Descrição do Objeto

Registro de preços para aquisição e instalação de persianas verticais de PVC nos imóveis ocupados pelo TRESC no Estado de Santa Catarina.

#### 1.7.2 Alinhamento do Objeto

A adequação do espaço físico dos Cartórios Eleitorais tem como objetivo proteger e resguardar o patrimônio público, além de garantir melhores condições de trabalho para os servidores e usuários da Justiça Eleitoral, indo ao encontro das necessidades do negócio, não apresentando conflito com o Planejamento Estratégico Institucional e com os Objetivos Organizacionais relacionados à Gestão das Aquisições e Contratações.

#### 1.7.3 Benefícios Esperados

Espera-se que, após a execução dos serviços a serem contratados, as persianas sejam resistentes, tenham firme fixação, acabamento uniforme e durável, e protejam o patrimônio público contra os raios solares.

#### 1.7.4 Relação entre a Demanda Prevista e Contratada

As quantidades especificadas foram baseadas nas quantidades previstas para registro de preços em anos anteriores e estão relacionadas à possível demanda de adequação dos Cartórios Eleitorais.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### **1.8 Orçamento Estimado**

A metragem a ser registrada para persianas é de 200 m<sup>2</sup> por região, conforme praticado em anos anteriores.

O orçamento estimado é de aproximadamente R\$ 87.886,00 (considerando os valores atualizados das Atas de Registro de Preços anteriores).

No plano de aquisições de 2020, item 20, está previsto R\$ 30.000,00 para fornecimento e instalação de persianas, ou seja, valor inferior ao acima orçado.

### **2 Declaração de Viabilidade ou não da contratação**

Com base nas informações levantadas ao longo dos estudos técnicos preliminares, a Equipe de Planejamento declara que a contratação é viável, desde que superada a questão orçamentária da despesa.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo A - Lista de Potenciais Fornecedores

#	Nome
1	<b>Nome:</b> Persianas Santa Catarina <b>Site na web:</b> <a href="http://www.persianassc.com.br">http://www.persianassc.com.br</a> <b>Telefone:</b> (48) 3244-1102 / 3028-9084 <b>Email:</b> <a href="mailto:persianascatarina@gmail.com">persianascatarina@gmail.com</a> <b>Contato:</b> Daiana
2	<b>Nome:</b> CIA da Cortina <b>Site na web:</b> <a href="http://www.ciadacortina.com.br/contato.html">http://www.ciadacortina.com.br/contato.html</a> <b>Telefone:</b> (48) 3246-7134 / (48) 3033-7117 <b>Email:</b> <b>Contato:</b> Simone
3	<b>Nome:</b> Decorinter <b>Site na web:</b> <b>Telefone:</b> (41) 3333-7372 <b>Email:</b> <a href="mailto:contato@decorinter.ind.br">contato@decorinter.ind.br</a> <b>Contato:</b> Rory





## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo C - Memórias de Cálculos

#### Valores referência para estimativa de custo:

Dados conforme Pregões n. 039/2018 e 84/2018, referentes ao fornecimento e instalação de persianas destinadas aos imóveis do TRE no Estado de Santa Catarina:

-ARP n. 011/2018 (Regiões 1, 3 e 4): 200m<sup>2</sup>-

**Valor unitário: R\$ 52,00** (Região 1)

**Valor unitário: R\$ 55,00** (Região 3)

**Valor unitário: R\$ 55,00** (Região 4)

-ARP n. 012/2018 (Regiões 2 e 5): 200m<sup>2</sup>-

**Valor unitário: R\$ 52,90** (Região 2)

**Valor unitário: R\$ 51,85** (Região 5)

-ARP n. 026/2018 (Regiões 6 e 7): 200m<sup>2</sup>-

**Valor unitário: R\$ 73,44** (para ambas as regiões)

---

#### Valores corrigidos pelo INCC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor):

<https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAO/publico/corrigirPorIndice.do?method=corrigirPorIndice>

Período de 06.2018 a 12.2019: 1,06867520 (Pregão 39/2018)

Período de 09.2018 a 12.2019: 1,05098110 (Pregão 84/2018)

-ARP n. 011/2018 (Regiões 1, 3 e 4): 200m<sup>2</sup>-

**Valor unitário: R\$ 55,57** (Região 1)

**Valor unitário: R\$ 58,78** (Região 3)

**Valor unitário: R\$ 58,78** (Região 4)

-ARP n. 012/2018 (Regiões 2 e 5): 200m<sup>2</sup>-

**Valor unitário: R\$ 56,53** (Região 2)

**Valor unitário: R\$ 55,41** (Região 5)

-ARP n. 026/2018 (Regiões 6 e 7): 200m<sup>2</sup>-

**Valor unitário: R\$ 77,18** (para ambas as regiões)

---

**Valor total estimado: [55,57 + 58,78 + 58,78 + 56,53 + 55,41 + (77,18 x 2)] x 200 =**

**TOTAL: R\$87.886,00**