Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços / Seção de Engenharia e Arquitetura

Cronograma Físico Financeiro Reforma Hall de Acesso Ed. Sede

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	ÍNDICE	UNID.	QUANT	SEM. 1	SEM. 2	SEM. 3	SEM. 4	SEM. 5	SEM. 6	SEM. 7	SEM. 8	SEM. 9	VALOR SERVIÇO S/BDI	VALOR SERVIÇO C/ BDI
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES													R$6.181,34	R$7.636,42
1.1	Organização do canteiro													R$6.181,34	R$7.636,42
1.1.1	PLACA DE OBRA, CHAPA EM AÇO GALVANIZADO 1,00x2,00m		m2	2,00	R$65,57	R$65,57	R$65,57	R$65,57	R$65,57	R$65,57	R$65,57	R$65,57	R$65,57	R$590,14	R$729,06
1.1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO (EXCETO GESSO)		m3	18,00	R$ 614,88								R$307,44	R$922,32	R$1.139,43
1.1.3	CARGA MANUAL DE ENTULHO DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO (INCLUSO GESSO)		m3	6,00	R$698,34									R$698,34	R$862,73
1.1.4	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA LÁTEX 2 DEMÃOS		m2	32,62	R$ 306,19	R$ 306,19	R$ 306,19	R$ 306,19	R$ 306,19	R$ 306,19	R$ 306,19	R$ 306,19	R$ 306,19	R$2.755,74	R$3.404,44
1.1.5	CONJUNTO DOBRADIÇAS (3) PARA TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA		unid.	4,00	R$ 57,20	R$ 57,20	R$ 57,20	R$ 57,20	R$ 57,20	R$ 57,20	R$ 57,20	R$ 57,20	R$ 57,20	R$514,80	R$635,98
1.1.6	ELABORAÇÃO DE ANÁLISE PRELIMINAR DE RISCO - PPRA, COM FORNECIMENTO DE ART		unid.	1,00	R$ 700,00									R$700,00	R$864,78
2.0	REMOÇÕES E RETIRADAS													R$2.293,64	R$2.833,56
2.1	Remoções e retiradas													R$2.293,64	R$2.833,56
2.1.1	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA DA LAJE DA COBERTURA DO ACESSO PRINCIPAL AO ED. SEDE		m2	33,74	R$ 1.297,98									R$1.297,98	R$1.603,52
2.1.2	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO		m2	63,60	R$ 249,31									R$249,31	R$308,00
2.1.3	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO (PILARETES HALL E FAIXAS DE PISO)		m³	1,34	R$ 288,25									R$288,25	R$356,10
2.1.4	REMOÇÃO DE ESQUADRIAS DE VIDRO		m2	10,49	R$ 99,13									R$99,13	R$122,47
2.1.5	REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTAÇÃO EM PISO DE GRANITO		m2	5,01	R$ 100,02									R$100,02	R$123,56
2.1.6	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL.		m	3,00	R$ 1,17									R$1,17	R$1,45
2.1.7	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO		m	21,77	R$ 44,19									R$44,19	R$54,60
2.1.8	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL		unid.	17,00	R$ 19,38									R$19,38	R$23,94
2.1.9	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO (retirada pastilhas)		m2	10,25	R$ 181,43									R$181,43	R$224,13
2.1.10	DEMOLIÇÃO PAREDE DRYWALL		m2	1,13	R$ 12,78									R$12,78	R$15,79
3.0	ADEQUAÇÕES NA SALA DAS TELEFONISTAS (SOBRELOJA ED. SEDE)													R$2.405,55	R$2.971,82
3.1	Substituição dos vidros inferiores da esquadria pelo de vidro da Sala das Telefonistas													R$2.405,55	R$2.971,82
3.1.1	RETIRADA DE VIDROS EXISTENTES JANELA E FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPAS EM ALUMÍNIO COM ANODIZAÇÃO NA COR FOSCA, ESP. 3mm (5 PEÇAS 940x0950mm)		unid.	1,00	R$ 2.405,55									R$2.405,55	R$2.971,82
4.0	IMPERMEABILIZAÇÃO													R$6.197,04	R$7.655,82
4.1	Impermeabilização da laje de acesso principal do Ed. Sede													R$6.197,04	R$7.655,82
4.1.2	RALO SIFONADO, PVC, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO (COM GRAUTE) EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL.		unid.	1,00		R$ 7,37								R$7,37	R$9,10
4.1.3	REGULARIZAÇÃO SUPERFÍCIE DA LAJE, CAIMENTO IGUAL A 1% EM DIREÇÃO AO RALO - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM		m2	33,74		R$ 1.260,53								R$1.260,53	R$1.557,25
4.1.4	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA (COM POLIMEROS TIPO APP), E=4 MM, INCLUSO IMPRIMAÇÃO DA SUPERFICIE		m2	45,21					R$ 2.818,39					R$2.818,39	R$3.481,84
4.1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RALO COM MANTA ASFÁLTICA		unid.	2,00					R$ 35,02					R$35,02	R$43,26
4.1.6	PROTEÇÃO MECÂNICA DA LAJE IMPERMEABILIZADA APLICADA SOBRE CAMADA SEPARADORA EM PAPEL KRAFT		m2	33,74						R$ 1.403,58				R$1.403,58	R$1.733,99
4.1.7	TUBO PVC DN 75 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO		m	3,00		R$ 145,80								R$145,80	R$180,12
4.1.8	PINTURA DA LAJE DE COBERTURA COM TINTA PARA PISO NA COR CONCRETO		m2	33,74								R$ 526,34		R$526,34	R$650,25
5.0	ADEQUAÇÕES ED. SEDE													R$58.862,49	R$72.718,73
5.1	Piso elevado, revestimentos em granito, balcão, vigota em concreto													R$54.805,45	R$67.706,66
5.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO ELEVADO, GRANITO PRETO SÃO GABRIEL FLAMEADO APICOADO, H TOTAL= 10CM		unid.	1,00			R$ 7.400,00							R$7.400,00	R$9.141,96
5.1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO ELEVADO, GRANITO BRANCO CEARÁ, POLIDO, H TOTAL= 10CM		unid.	1,00			R$ 32.562,00							R$32.562,00	R$40.227,09
5.1.3	PISO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL FLAMEADO, DIMENSÕES 50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA, TIPO ACIII		m2	0,40			R$ 212,89							R$212,89	R$263,00
5.1.4	PISO EM GRANITO BRANCO CEARÁ POLIDO, DIMENSÕES 40X40CM, ESP. 2,0CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA TIPO ACIII, NA COR BRANCA		m2	2,33				R$ 1.709,10						R$1.709,10	R$2.111,42
5.1.5	PISO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL POLIDO, DIMENSÕES 40X40CM, ESP. 2,0CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA, TIPO ACIII, NA COR CINZA		m2	0,48				R$ 208,65						R$208,65	R$257,77
5.1.6	RODAPE EM GRANITO BRANCO CEARÁ POLIDO, ALTURA 7CM		m	10,37			R$ 591,71							R$591,71	R$731,00
5.1.7	RODAPE EM GRANITO SÃO GABRIEL FLAMEADO APICOADO, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA) ALTURA 7CM		m	5,80			R$ 258,80							R$258,80	R$319,72
5.1.8	SOLEIRA DE GRANITO PRETO POLIDO ESP. 2,0CM - larg. 30CM, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA .		m	8,09				R$ 1.383,39						R$1.383,39	R$1.709,04
5.1.9	SOLEIRA ITABEIRA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LARGURA 5 CM, ESPESSURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE		m	2,28				R$ 84,18						R$84,18	R$103,99
5.1.10	BALCÃO EM GRANITO BRANCO CEARÁ E MDF		unid.	1,00								R$ 8.500,00		R$8.500,00	R$10.500,90
5.1.11	COLOCAÇÃO GRANITO PRETO SÃO GABRIEL POLIDO FACHADA INTERNA HALL		unid.	1,00				R$ 1.666,20						R$1.666,20	R$2.058,42
5.1.12	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES		m2	1,06		R$ 89,78								R$89,78	R$110,92
5.1.13	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM, MONTAGEM		kg	9,48		R$ 100,87								R$100,87	R$124,61
5.1.14	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL		m3	0,10		R$ 37,88								R$37,88	R$46,80
5.2	Divisória interna em gesso acartonado, revestimento em laminado de madeira e placa em ACM													R$338,99	R$418,78
5.2.1	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS (shaft).		m2	3,35					R$ 265,92					R$265,92	R$328,52
5.2.2	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL.		m2	3,35					R$ 73,06					R$73,06	R$90,26
5.2.3	REVESTIMENTO EM PAINEL MDF LAMINADO MELAMÍNICO DE BAIXA PRESSÃO, CONFORME DETALHAMENTO PROJETO		unid.	1,00								R$ 15.890,00		R$15.890,00	R$19.630,51
5.2.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA EM ACM, CONFORME PROJETO		unid.	1,00									R$ 3.973,40	R$3.973,40	
5.3	Forro de gesso acartonado													R$3.718,06	R$4.593,29
5.3.1	FORRO EM GESSO ACARTONADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO		m2	63,60					R$ 3.718,06					R$3.718,06	R$4.593,29
6.0	PINTURA													R$3.815,62	R$4.713,82
6.1	Aplicação de fundo em forro de gesso, divisória gesso acartonado e parede fachada interna hall													R$160,61	R$198,42
6.1.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS.		m2	67,20						R$ 160,61				R$160,61	R$198,42
6.2	Pintura divisória leve drywall e paredes internas													R$1.343,15	R$1.659,33
6.2.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.		m2	60,42						R$ 388,80	R$ 388,80			R$777,61	R$960,65
6.2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.		m2	48,42							R$ 282,77	R$ 282,77		R$565,55	R$698,68
6.3	Pintura forro de gesso e superfícies internas													R$2.311,86	R$2.856,07
6.3.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS		m2	63,60						R$ 733,63	R$ 733,63			R$1.467,25	R$1.812,64
6.3.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.		m2	63,60							R$ 422,30	R$ 422,30		R$844,61	R$1.043,43
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS													R$6.977,41	R$8.619,89
7.1	Instalações elétricas													R$6.977,41	R$8.619,89
7.1.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		m	32,00								R$ 88,32		R$88,32	R$109,11
7.1.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		m	630,00								R$ 2.501,10		R$2.501,10	R$3.089,86
7.1.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		m	33,00								R$ 217,47		R$217,47	R$268,66
7.1.4	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		unid.	1,00					R$ 9,36					R$9,36	R$11,56
7.1.5	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, PARA GESSO, INSTALADA EM PAREDE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		unid.	4,00					R$ 46,68					R$46,68	R$57,67
7.1.6	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		unid.	5,00					R$ 142,25					R$142,25	R$175,74
7.1.7	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 40 MM (1 1.4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (INCLUSO TUBULAÇÕES E ABRAÇADEIRAS)		m	15,00					R$ 171,90					R$171,90	R$212,37
7.1.8	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		m	50,00					R$ 357,00					R$357,00	R$441,04
7.1.9	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA ECIMENTO E INSTALAÇÃO		unid.	1,00								R$ 53,73		R$53,73	R$66,38
7.1.10	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA ECIMENTO E INSTALAÇÃO		unid.	1,00								R$ 39,34		R$39,34	R$48,60
7.1.11	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		unid.	3,00								R$ 137,31		R$137,31	R$169,63
7.1.12	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		unid.	5,00								R$ 207,45		R$207,45	R$256,28
7.1.13	CONJUNTO DE LUMINÁRIA PLAFON LED DE EMBUTIR REDONDA, DIÂMETRO 22,5cm, TEMPERATURA 3.000K, POTÊNCIA 15W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO E LÂMPADA DE LED BULBO A60 - 9,5W- 3.000K		unid.	22,00								R$ 2.709,96		R$2.709,96	R$3.347,88
7.1.14	ROLO COM FITA DE LED BRANCO QUENTE 3000K, 5m., SILICONADA, 336 LUMENS POR METRO		unid.	2,00								R$ 295,54		R$295,54	R$365,11
8	ESQUADRIAS													R$24.180,50	R$29.872,59
8.1	Esquadrias Sede													R$24.180,50	R$29.872,59
8.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESQUADRIA COM UMA PORTA PIVOTANTE DUPLA E DUAS FOLHAS FIXAS LATERAIS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR BRONZE. VIDRO LAMINADO FUMÊ, 4+4MM. DIMENSÕES CONFORME PROJETO.		unid.	1,00									R$ 9.670,00	R$9.670,00	R$11.946,32
8.1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 04 MÓDULOS DE ESQUADRIA MAXIM-AR COM FECHO E FOLHAS FIXAS (INFERIOR E SUPERIOR). ESTRUTURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR BRONZE; VIDRO LAMINADO 4+4mm. - COM INSTALAÇÃO. DIMENSÕES CONFORME PROJETO.		unid.	1,00									R$ 14.510,50	R$14.510,50	R$17.926,27
9	ADMINISTRAÇÃO LOCAL													R$4.271,40	R$5.276,89
9.1	Administração local													R$4.271,40	R$5.276,89
9.1.1	ENGENHEIRO RESIDENTE PLENO		h	45,00	R$ 474,60	R$ 474,60	R$ 474,60	R$ 474,60	R$ 474,60	R$ 474,60	R$ 474,60	R$ 474,60	R$ 474,60	R$4.271,40	R$5.276,89
10	LIMPEZA FINAL													R$613,51	R$757,93
10.1	Limpeza final													R$613,51	R$757,93
10.1.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA		m2	72,95									R$613,51	R$613,51	R$757,93

										BDI serv.		R$ 167.596,70
										BDI equip.		
										Total sem equip.		R$ 135.661,89
TOTAIS	R$7.615,97	R$2.545,79	R$41.928,96	R$5.955,08	R$8.541,21	R$3.590,18	R$2.731,07	R$32.775,21	R$29.978,41	R$ 115.798,49	R$ 143.057,46
VALORES DAS PARCELAS (SEM BDI)	R$58.045,81								R$77.616,08	R$ 135.661,89	
VALORES DAS PARCELAS (COM BDI)	R$71.709,79								R$95.886,91		R$ 167.596,70
VALORES ACUMULADOS	R$71.709,79								R$167.596,70		
ÍNDICE TOTAL DA PARCELA (% =)	42,79%				57,21%						
INDICE TOTAL ACUMULADO	42,79%				100,00%						